



COMUNE DI MEZZOCORONA

Provincia di Trento

AVVISO

RICHIESTA INVIO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA GESTIONE, MANUTENZIONE E CONCESSIONE IN USO DELLE STRUTTURE SPORTIVE “PALESTRA POLIFUNZIONALE E “PALESTRA SCUOLA MEDIA”.

SCADENZA ORE 12.00 DEL 19.06.2025

Con il presente avviso si rende noto che il comune di Mezzocorona intende acquisire manifestazioni di interesse per la gestione, manutenzione e concessione in uso gratuito delle seguenti strutture sportive, prive di rilevanza economica, situate sul territorio comunale in C.C. Mezzocorona:

- Palestra polifunzionale, identificata catastalmente dalla p.ed 1041 in C.C. Mezzocorona);
- Palestra scuola media, identificata catastalmente dalla p.ed 870 in C.C. Mezzocorona).

Il presente Avviso è finalizzato alla ricezione di tali manifestazioni di interesse con l'obiettivo di favorire la partecipazione e consultazione dei soggetti potenzialmente interessati di cui all'articolo 30 della L.P. 21 aprile 2016 n. 4 (**società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive aventi la sede nel territorio del Comune di Mezzocorona che svolgono la disciplina sportiva afferente agli impianti**) e non è in alcun modo vincolante per il Comune di Mezzocorona.

Il presente Avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'articolo 1336 del codice civile o promessa al pubblico ai sensi del successivo articolo 1989 codice civile.

1 - NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Ai sensi dell'art. 30 della L.P. 21.04.2016 *“Gli enti locali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari, possono affidare la gestione e concedere l'uso dei propri impianti sportivi direttamente a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive aventi la sede nel loro territorio che svolgono la disciplina sportiva afferente agli impianti, previo adeguato confronto concorrenziale tra le medesime. La*



Piazza della Chiesa, 1 – 38016 MEZZOCORONA (TN)
Codice Fiscale e Partita IVA: 00177020229
Telefono 0461 608111 – Fax 0461 603607
www.comune.mezzocorona.tn.it
info@comune.mezzocorona.tn.it
comune@pec.comune.mezzocorona.tn.it



procedura di affidamento garantisce in ogni caso congrue condizioni di accesso agli impianti da parte delle associazioni che non risultino affidatarie”.

2 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono manifestare interesse alla concessione in uso degli impianti sportivi le società e associazioni sportive dilettantistiche, gli enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive aventi sede nel territorio del comune di Mezzocorona che svolgono la disciplina sportiva afferente agli impianti.

Ulteriori requisiti:

- non aver subito procedure di decadenza o revoca di concessioni di gestioni di impianti sportivi comunali anche da parte di altri Comuni per fatti addebitabili al gestore;
- non avere debiti con il Comune di Mezzocorona a qualsiasi titolo.
- possesso dei requisiti generali per la partecipazione a procedure di affidamento e stipulazione di contratti pubblici di cui agli articoli 94 e 95 del D.lgs 36/2023;
- assenza di qualsivoglia causa ostativa a trattare con le Pubbliche Amministrazioni;

I suddetti soggetti potranno partecipare singolarmente oppure raggruppati in associazione temporanea o in Consorzio.

3 - DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà durata di tre anni, eventualmente e a discrezione dell'Amministrazione, prorogabile per ulteriori tre anni (anche frazionati 1 anno + 1 anno + 1 anno) con possibilità di proroga alle medesime condizioni, qualora ciò si rendesse necessario, nelle more dello svolgimento della successiva selezione e per un periodo massimo di ulteriori 12 mesi.

4 - ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Gli oneri a carico del concessionario saranno disciplinati, sia per gli aspetti giuridici che per quelli economico-patrimoniali, con convenzione che sarà definita in esito al procedimento di affidamento e sarà successivamente sottoscritta tra le parti.

Il contenuto della convenzione sarà concordato con l'affidatario, nel rispetto dei criteri di economicità, efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa.

Saranno a carico del concessionario tutti gli oneri di manutenzione ordinaria dell'impianto, comprese le utenze, ad eccezione delle utenze per l'energia elettrica collegate agli impianti fotovoltaici installati sugli edifici comunali.

Al concessionario spetteranno le entrate connesse all'uso dell'impianto sportivo riscosse a cura ed onere concessionario stesso nel rispetto delle tariffe fissate annualmente con deliberazione della Giunta comunale.

5 - ONERI A CARICO DEL COMUNE

Sono a carico del comune di Mezzocorona gli interventi di manutenzione straordinaria e gli interventi di recupero edilizio, di cui alle lettere c), d), e) art. 31 L. n. 457/1978 e le utenze per l'energia elettrica collegate agli impianti fotovoltaici installati sugli edifici comunali.

6 - PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'affidamento della concessione in uso avverrà a favore del soggetto individuato secondo la procedura di seguito descritta.

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse e fatta salva ogni possibilità di riapertura dei termini, l'Amministrazione comunale valuterà l'eventuale prosecuzione del procedimento, mediante gara, previo invio di lettere d'invito ai soggetti che abbiano correttamente aderito alla presente

manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa, sia legislativa che regolamentare.

Si potranno verificare due differenti fattispecie:

1) qualora un solo soggetto si dichiarasse interessato alla gestione dell'impianto sportivo oppure più candidati manifestassero tale intenzione in modo congiunto, l'Amministrazione comunale, secondo quanto prescritto dalla legge, potrà procedere ad un affidamento diretto mediante trattativa privata con il soggetto interessato effettuati i necessari controlli volti alla verifica del possesso dei requisiti per verificarne l'idoneità.

2) se, a seguito della manifestazione di interesse, vi fossero più soggetti che hanno aderito al presente Avviso e l'Amministrazione, verificate le candidature, li ritenesse idonei alla gestione dell'impianto sportivo, l'Amministrazione stessa procederà a trasmettere un invito formale a ciascuno di essi affinché possano presentare la propria offerta strutturata secondo i seguenti criteri:

CRITERI DI VALUTAZIONE – massimo 100 punti così suddivisi

	PUNTI
Attività svolta sul territorio riferita alle ultime tre stagioni sportive (n. categorie giovanili)	30
N° residenti iscritti (dati riferiti alle ultime tre stagioni sportive)	30
Esperienza nella gestione di strutture sportive analoghe in capo ai componenti del direttivo concluse senza contenzioso	30
Eventuali proposte di nuove attività/migliorie nella gestione dell'impianto senza oneri a carico dell'amministrazione comunale	5
Anno di affiliazione alla federazione sportiva di riferimento	5

7 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

I soggetti interessati possono manifestare il proprio interesse presentando, debitamente compilato e sottoscritto, il fac-simile allegato "Modulo di dichiarazione di manifestazione d'interesse" al presente Avviso esplorativo, entro e non oltre a pena di esclusione dalla procedura,

le ore 12.00 del giorno 19.06.2025

con le seguenti modalità:

- **consegna diretta** all'ufficio protocollo del Comune di Mezzocorona, Piazza della Chiesa, n. 1.- 38016 MEZZOCORONA (TN), che ne rilascia apposita ricevuta con attestazione della data e dell'ora del ricevimento. Per la consegna delle domande, l'ufficio è aperto nei seguenti orari: lunedì, martedì, mercoledì e venerdì dalle 08.30 alle 12.30. Giovedì dalle 08.30 alle 16.30 con orario continuato.
- **invio via PEC** all'indirizzo comune@pec.comune.mezzocorona.tn.it;

In caso di soggetto singolo la dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante (o suo procuratore) o da persona abilitata ad impegnare validamente l'offerente; in caso di raggruppamento temporaneo la medesima dichiarazione deve essere prodotta e firmata da ciascun soggetto costituente il raggruppamento e sottoscritta dai rispettivi legali rappresentanti. In caso di consorzio ex articolo 2602 c.c., il consorzio e tutte le imprese consorziate dovranno, tramite il proprio legale rappresentante, rendere e sottoscrivere la dichiarazione.

8 - ULTERIORI INFORMAZIONI

Tutta la documentazione inerente la presente procedura può essere consultata e scaricata dal sito internet del Comune di Mezzocorona www.comune.mezzocorona.tn.it al seguente link

[Avvisi e bandi / Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, di concorsi pubblici di progettazione, di concorsi di idee e di concessioni. / Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura / Bandi di gara e contratti / Amministrazione Trasparente / Homepage - Comune di Mezzocorona](#)

oppure può essere consultata e/o ritirata in copia presso l'ufficio contratti del Comune di Mezzocorona (tel. 0461-608115 – dott.ssa Anna Bressan).

Il presente avviso è pubblicato all'albo comunale di Mezzocorona nonché sul sito internet del comune di Mezzocorona.

INFORMATIVA PRIVACY

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dall'ufficio contratti per lo svolgimento dell'attività di gestione di contratti e appalti in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono/non sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge.

Titolare del trattamento è l'Ente Comune di Mezzocorona con sede a Mezzocorona in piazza della Chiesa 1 (e-mail comune@pec.comune.mezzocorona.tn.it , sito internet www.comune.mezzocorona.tn.it), Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail servizioRPD@comunitrentini.it, sito internet www.comunitrentini.it).

Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679.

L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 è a disposizione presso l'ufficio contratti.

Allegati:

- allegato modulo di dichiarazione di manifestazione d'interesse;

Mezzocorona, 04.06.2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Alessandro Paoletto
firmato digitalmente

Allegato – Modulo di dichiarazione di manifestazione d'interesse

Oggetto: manifestazione d'interesse per la concessione in uso gratuito di struttura sportiva

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____

residente a _____ in via _____

codice fiscale _____

in qualità di legale rappresentante della seguente:

☐ Società Sportiva Dilettantistica

☐ Associazione Sportiva Dilettantistica

☐ Ente di promozione sportiva

☐ Discipline Sportive Associate

☐ Federazione Sportiva

☐ Altro (specificare) _____

denominazione _____

sede legale a Mezzocorona in via _____

codice fiscale/partita iva _____

telefono _____

e-mail/pec _____

MANIFESTA

l'interesse alla concessione in uso gratuito delle seguenti strutture sportive, prive di rilevanza economica, situate sul territorio comunale in C.C. Mezzocorona:

- Palestra polifunzionale, identificata catastalmente dalla p.ed 1041 in C.C. Mezzocorona);
- Palestra scuola media, identificata catastalmente dalla p.ed 870 in C.C. Mezzocorona).

in collaborazione con il Comune secondo le modalità che saranno definite con specifica convenzione sulla base di quanto previsto nell'Avviso di manifestazione d'interesse d.d. 04.06.2025.

DICHIARA

secondo le modalità di cui agli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m., consapevole delle responsabilità penali in cui incorre in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci e delle relative sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 e s.m. di:

- ☐ non avere scopo di lucro;
- ☐ non aver subito procedure di decadenza o revoca di concessioni di gestioni di impianti sportivi comunali anche da parte di altri Comuni per fatti addebitabili al gestore;
- ☐ non avere debiti con il Comune di Mezzocorona a qualsiasi titolo;
- ☐ essere affiliato/a, se è il caso in base alla natura giuridica del concorrente (società o associazioni sportive dilettantistiche o altro soggetto di cui all'articolo 90, comma 25, della Legge n. 289 del 27 dicembre 2002) alle federazioni del CONI o ad enti di promozione sportiva riconosciuta;
- ☐ essere/non essere iscritto/a alla Camera di Commercio, Industria Artigianato ed Agricoltura (REA) della provincia in cui ha la sede per l'attività attinente all'oggetto della presente manifestazione di interesse;
- ☐ non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione di cui di cui agli articoli 94 e 95 del D.lgs 36/2023;
- ☐ non ricorrere in alcuna causa ostativa a trattare con le Pubbliche Amministrazioni;
- ☐ perseguire, senza fini di lucro, finalità di formazione sportiva e di avviamento allo sport a livello agonistico, dilettantistico, promozione e diffusione della pratica sportiva e/o finalità ricreative e sociali in ambito sportivo;
- ☐ di essere a conoscenza del fatto che la presente manifestazione d'interesse non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Mezzocorona che sarà libero di seguire altre procedure per l'affidamento della concessione in uso degli impianti sportivi senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

AUTORIZZA

- l'invio delle comunicazioni inerenti al procedimento all'indirizzo
-

ALLEGA

– lo statuto e l'atto costitutivo in versione aggiornata.

Data

Firma