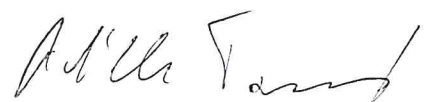


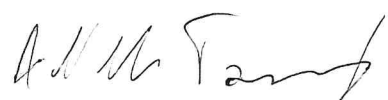
TRACCIA N. 1

1. Un'azienda industriale, situata in una zona classificata come "D", necessita di collocare un nuovo macchinario all'interno del proprio stabilimento. Per farlo, è richiesto un intervento di sopraelevazione dell'edificio produttivo che supera i limiti di altezza massima consentiti dal Piano Regolatore Generale (PRG). La candidata descriva l'iter amministrativo che ritiene più appropriato per ottenere l'autorizzazione necessaria all'ampliamento, motivandone la scelta.
2. La digitalizzazione delle pratiche edilizie. La candidata ne illustri i vantaggi in termini di efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa.
3. L'ordinanza di rimessa in pristino di costruzione abusive. La candidata illustri in maniera sintetica gli elementi essenziali che devono essere indicati nel provvedimento.



TRACCIA N. 2

1. Ricevi una richiesta di accesso a documenti amministrativi relativi a un progetto edilizio da parte di un'associazione locale. Come valuteresti la legittimità della richiesta e quali azioni adotteresti per gestirla nel rispetto della normativa sul diritto di accesso?
2. La candidata illustri la definizione del contributo di costruzione e i casi di esenzione previsti dalla normativa provinciale.
3. L'iter di approvazione di un piano attuativo di iniziativa privata.



TRACCIA N. 3

1. Trascorsi 45 giorni dalla presentazione di una SCIA per la ristrutturazione di un edificio, il proprietario del fondo finitimo – a seguito di un accesso agli atti progettuali - segnala all'Ufficio Tecnico che il progetto presentato è basato su informazioni non veritiere circa la rappresentazione dello stato di fatto nelle vicinanze del confine. La candidata illustri quali attività intende intraprendere ai fini dell'accertamento e – in caso di accertata difformità – quali provvedimenti deve predisporre.
2. Le premialità e gli indici edilizi volti a favorire l'uso delle tecniche di edilizia sostenibile. Illustri la candidata l'istituto vigente.
3. Gli interventi ammessi in area di penalt  media della C.S.P. e la documentazione da presentare a corredo del permesso di costruire.



TRACCIA N. 1

PROVA ORALE

1. L'istituto della deroga urbanistica.
2. Carta di sintesi della pericolosità.
3. La digitalizzazione delle pratiche edilizie

TRACCIA N. 2
PROVA ORALE

1. Le premialità e gli indici edilizi volti a favorire l'uso delle tecniche di edilizia sostenibile.
2. Disciplina provinciale in materia di distanze.
3. Commissione edilizia

TRACCIA N. 3

PROVA ORALE

1. Ordinanza riduzione in pristino di opere edilizie abusive.
2. Realizzazione di opere volte al superamento delle barriere architettoniche.
3. Interventi edilizi in fascia di rispetto stradale