



COMUNE DI MEZZOCORONA

Provincia di Trento

OGGETTO: Asta pubblica indetta dal Comune di Mezzocorona per la concessione in uso del rifugio alpino "Malga Kraun". **Nota di chiarimenti n. 1.**

Con riferimento alla procedura in oggetto, si forniscono in forma anonima i seguenti

CHIARIMENTI

1) Domanda: rientra negli obblighi contrattuali la presenza di tenere animali da pascolo?

Risposta: si rimanda a quanto previsto dallo schema di contratto; in particolare, si rammenta che l'art. 4 prevede quanto segue: *"Il gestore è tenuto a provvedere all'alpeggio con la presenza di un numero di capi che rispettino un rapporto UBA/ha < a 1,6 e > a 0,4. In particolare, il carico ottimale risulta pari a 11 bovini asciutti oppure caprini in numero ottimale pari a 60."*

2) Domanda: rientra negli obblighi contrattuali l'accettazione di animali da pascolo di cittadini di Mezzocorona (o di altrove)?

Risposta: si rimanda a quanto previsto dallo schema di contratto; in particolare, si rammenta che l'art. 4 prevede quanto segue: *"Il gestore è tenuto ad utilizzare prioritariamente bestiame di proprietà di cittadini residenti a Mezzocorona che ne facciano richiesta."*

3) Domanda: il non verificarsi dei punti 1 e 2 (ovvero la non presenza di animali da pascolo e/o la non accettazione di animali da pascolo di cittadini) ricade negli inadempimenti contrattuali? In tal caso il comune può escutere la fidejussione?

Risposta: si conferma che si tratta di obblighi contrattuali di carattere essenziale, per cui in caso di inadempimento trovano applicazione, tra l'altro, l'articolo 11 dello schema di contratto in materia di risoluzione per inadempimento e le norme del codice civile relative al risarcimento del danno.

4) Domanda: lo svuotamento della vasca imhoff - che ho visto lassù e che non compariva negli elaborati di gara - è a totale e assoluto carico del comune?

Risposta: si conferma che tale onere rimane in capo all'amministrazione comunale.

5) Domanda: la "diffusa e motivata insoddisfazione degli utenti" - di cui al paragrafo 11 - per cui il comune può risolvere il contratto, ricade negli inadempimenti contrattuali ovvero il comune può in tal caso escutere la fidejussione?

Risposta: si conferma quanto indicato dal quesito.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Avv. Enrico Sartori

Firmato digitalmente



Piazza della Chiesa, 1 – 38016 MEZZOCORONA (TN)

Codice Fiscale e Partita IVA: 00177020229
Telefono 0461 608111 – Fax 0461 603607
www.comune.mezzocorona.tn.it
info@comune.mezzocorona.tn.it
comune@pec.comune.mezzocorona.tn.it

