



COMUNE DI MEZZOCORONA

Provincia di Trento

Determinazione Servizio Tecnico n. 166 del 20 maggio 2019

**OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA MEDIA INTERCOMUNALE DI MEZZOCORONA. PRESA D'ATTO della sussistenza dei requisiti di comunicazione per fornitura e posa in opera di impianto ascensore ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016. Ditta fornitrice/installatrice Domolift Elevatori srl
CUP: E77B14000170007 – CIG: 5873444750**

PREMESSO E RILEVATO CHE:

con deliberazione della Giunta Comunale n. 105 dd. 29.07.2014 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'opera in oggetto per l'importo complessivo di Euro 12.147.992,70.-, di cui euro 9.419.464,45.- per lavori a base d'appalto (compresi Euro 268.690,02.- per oneri della sicurezza) ed Euro 2.728.528,27.- per somme a disposizione dell'Amministrazione, unitamente all'elaborato "Parametri e criteri di valutazione delle offerte", con allegati i documenti "Valutazione della qualità" e "Taratura e Manutenzione impianti", debitamente rielaborati tenendo conto delle prescrizioni formulate dal Comitato Tecnico Amministrativo della Provincia Autonoma di Trento nella seduta del 19.03.2014, parere n. 3/14.

Con successiva deliberazione giuntale n. 174 dd. 02.12.2014 è stato riapprovato a tutti gli effetti il progetto esecutivo di cui al punto precedente a firma dell'arch. Calogero Baldo dello studio WELL TECH S.r.l., capogruppo dell'A.T.I. costituita da WELL TECH S.r.l. (CAPOGRUPPO MANDATARIA) con sede a Roma in Viale Luca Gaurico, 9/11 e Studio BALDO S.r.l. di Milano (mandante) e arch. A. Arlanch di Villa Lagarina (mandante), composto dai relativi elaborati allegati unitamente all'elaborato "Parametri e criteri di valutazione delle offerte" e "Fascicolo qualità" così come modificati in seguito alle osservazioni espresse da APAC ai fini della procedura di appalto e nuovo parere favorevole del CTA della PAT espresso nella seduta del 25 agosto 2014 n. 19/14.

Con ulteriore deliberazione giuntale n. 21 dd. 10.02.2015 è stata approvata la variante del progetto esecutivo a firma dell'arch. Calogero Baldo dello Studio WELL TECH S.r.l., Capogruppo dell'A.T.I. di cui al punto precedente, finalizzata al contenimento del costo dei lavori pubblici e variazione dell'importo da destinare all'opera d'arte per sopravvenute disposizioni di legge: artt. 43 e 44 della L.P. 14/2014 (cd. "Legge finanziaria 2015") ai sensi dell'art. 51 c. 1 l. a) della L.P. 26/93.

Con successiva deliberazione giuntale n. 126 dd. 23.06.2015 è stato riapprovato il progetto esecutivo riguardante i lavori di "Realizzazione della nuova scuola media intercomunale di Mezzocorona", autorizzando l'affidamento dei predetti lavori mediante il sistema della procedura aperta ai sensi dell'art. 30 bis della L.P. 10 settembre 1993, n. 26, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 39, comma 1, lett. b) della L.p. 26/93 e con le modalità procedurali dell'art. 59 del regolamento di attuazione della L.P. 10 settembre 1993, n. 26, per un importo complessivo a base d'appalto di Euro 8.687.767,56.- di cui Euro 8.419.077,54.- per lavorazioni soggette a ribasso ed Euro 268.690,02.- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.



Piazza della Chiesa, 1 – 38016 MEZZOCORONA (TN)
Codice Fiscale e Partita IVA: 00177020229
Telefono 0461 608111 – Fax 0461 603607
www.comune.mezzocorona.tn.it
info@comune.mezzocorona.tn.it
comune@pec.comune.mezzocorona.tn.it



La gara è stata espletata da A.P.A.C. ed è risultata aggiudicataria la A.T.I. costituita dalle ditte MAK COSTRUZIONI Srl con sede in Lavis (TN) in via alle Segherie n. 1 – C.F. e P.IVA 0187350225 MANDANTE e STP S.r.l. con sede in Predaia (TN), Frazione Taio, in via Roma n. 60/A, C.F. e P.IVA 01970870224 giusto verbale di gara dell'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti, Servizio Appalti di data 10.10.2016 comunicato in data 11.10.2016 nostro prot. 5969;

Per l'esecuzione dei lavori l'Impresa aggiudicataria ha offerto in sede di gara il prezzo complessivo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza di Euro 7.666.083,21.-, cui vanno aggiunti Euro 268.690,02.- per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di Euro 7.934.773,23., soggetti ad I.V.A. nella misura di legge, corrispondente ad un ribasso percentuale del 8,944% sull'importo a base di gara.

Con determinazione del Servizio Tecnico n. 77 dd. 22.03.2017 è stata approvata la variante n. 1 di adeguamento del quadro economico dell'intervento a seguito delle risultanze della gara d'appalto.

Con delibera della Giunta n. 165 dd. 22.08.2017 è stata approvata la variante progettuale n. 2 finalizzata alla riduzione dei tempi di consegna dell'opera in relazione al corpo palestra e spogliatoi.

Infine con deliberazione della Giunta n. 204 dd. 16.10.2018 è stata approvata la variante n. 3, valutata con esito favorevole dal C.T.A. nella seduta del 09.10.2018, che prevede una spesa di complessivi € 11.984.777,26- di cui € 8.606.168,12.- per lavori ed € 3.288.609,14.- per somme a disposizione

L'impresa in sede di gara ha indicato le lavorazioni che intende subappaltare relativamente alla categoria prevalente OS32, nonché alle categorie OG1, OS3, OS28, OS30 e OS6, mentre intende subappaltare per intero le categorie OS4 e OS23.

Con nota dd. 09.05.2019 prot. n. 5237 l'ing. Giulio Rizzi ha inoltrato la documentazione relativa alla richiesta di autorizzazione al subappalto inviata in data 05.10.2018 e mai pervenuta al protocollo per un errore di sistema informatico.

La richiesta riguardava la ditta Domolift Elevatori srl, con sede a Trento, via Vienna n. 19, C.F. - P.I. 01153190226 per fornitura e posa in opera di impianto ascensore (categoria OS04 – impianti elettromeccanici trasportatori), per un importo complessivo di Euro 69.500,00 di cui Euro 695,00 per oneri della sicurezza.

Con nota integrativa mail dd. 16.05.2019 -in atti- la ditta Mak Costruzioni srl comunicava che la *fornitura e posa in opera di impianto ascensore* poteva essere affidata secondo quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, prescindendo da un'autorizzazione al subappalto

IL SEGRETARIO COMUNALE

- ◆ Premesso quanto sopra;
- ◆ Viste le spiegazioni pervenute da parte della ditta Mak Costruzioni srl;
- ◆ Accertato che la fornitura e posa in opera di impianto ascensore, rientrava tra le "forniture e posa in opera" soggette a comunicazione, prescindendo quindi dalla necessità di ottenere l'autorizzazione al subappalto da parte della Stazione Appaltante;
- ◆ accertato comunque che l'impresa indicata per la fornitura con posa dell'impianto ascensore è in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia;
- ◆ vista la Legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26 e ss.mm. che detta norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti e il relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;
- ◆ vista la Legge Provinciale 9 marzo 2016, n. 2 che detta la disciplina in materia di procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modifica la legge provinciale sui lavori pubblici e la

legge sui contratti e sui beni provinciali;

- ◆ visto il D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm. e ii. che detta norme in materia antimafia;
- ◆ visto l'art. 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- ◆ visto l'art. 1, commi dal 52 al 57, della Legge 6 novembre 2012, n. 190;
- ◆ visto il D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg.;
- ◆ visto il Regolamento comunale in materia di contratti approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 9 del 26.02.2001, successivamente modificato con deliberazione consiliare n. 4 dd. 17.01.2008, e in particolare l'art. 38;
- ◆ vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 di data 10.01.2001 con la quale sono state individuate le competenze dei responsabili dei servizi;
- ◆ vista la L.R. 3 maggio 2018 nr. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige;
- ◆ visto lo Statuto Comunale;

d e t e r m i n a

1. **di prendere atto** che la ditta Mak Costruzioni srl con sede a Lavis (TN) in via alle Segherie n. 1 – C.F. - P.I. 01873500225 aggiudicataria in ATI con l'impresa STP srl con sede in Predaia (TN), fraz. Taio, via Roma n. 60/A C.F. - P.I. 01970870224 in data 05.10.2018 aveva inoltrato la richiesta di autorizzazione al subappalto mai pervenuta a protocollo per un errore di sistema;
2. **di prendere atto** altresì che la lavorazione per la quale era stato richiesto il subappalto rientra nella fattispecie delle forniture e posa in opera soggette a comunicazioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
3. **di prendere atto** che per la "fornitura e posa in opera di impianto ascensore" come comunicato dalla ditta ammonta ad un importo massimo presunto pari ad Euro 69.500,00;
4. **di dare atto** che, ai fini e per gli effetti di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.:
 - ✓ il CUP assegnato al presente progetto è il numero **E77B14000170007**
 - ✓ si subordina, a pena nullità assoluta, il perfezionamento del subcontratto all'assunzione da parte del contraente degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge medesima;
5. **di dare atto** che l'impresa appaltatrice è soggetta agli obblighi previsti dall'art. 105 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dall'art. 42 della Legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e dall'art. 26 della Legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2, e precisamente:
 - l'impresa aggiudicataria deve praticare, per i lavori e le opere affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento;
 - nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici, la categoria di iscrizione alla C.C.I.A.A. e gli importi dei subappalti;
 - l'appaltatore di opere pubbliche è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori. È altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;
 - l'appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici trasmettono all'Amministrazione o ente committente prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia del piano delle misure di sicurezza fisica dei lavoratori;
 - l'appaltatore deve curare il coordinamento delle imprese presenti sul cantiere per rendere compatibili tra loro e coerenti i piani di sicurezza;
 - l'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto;

- 6. di evidenziare** che il Comune di Mezzocorona ha adottato un apposito piano per l'anticorruzione e la trasparenza, nonché un codice di comportamento dei propri dipendenti, il tutto nel rispetto della legge n. 190/2012 e ss.mm.ii., tesa a promuovere l'integrità dei comportamenti nella pubblica amministrazione e che gli anzidetti documenti sono visionabili sul sito istituzionale del Comune, alla sezione "Amministrazione trasparente";
- 7. di dare atto** che il presente atto, non comportando spese, è immediatamente esecutivo;
- 8. di inviare copia** del presente provvedimento a:
- Ufficio Lavori Pubblici – sede;
 - Direttore lavori e Coordinatore per la Sicurezza arch. Calogero Baldo dello studio WELL TECH S.r.l. welltechengineering@legalmail.it
 - Impresa Mak Costruzioni S.r.l. con sede a Lavis (TN) in via alle Segherie n. 1, makcostruzioni@legalmail.it
 - Impresa STP S.r.l. con sede in Predaia (TN) – fraz. Taio – via Roma n. 60/A, stp.pec@legalmail.it
 - Impresa subappaltatrice Domolift Elevatori srl, con sede a Trento, via Vienna n. 19, C.F. - P.I. 01153190226 domolift@pec.domolift.it
- 9. di dare evidenza**, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992 n. 23, che avverso la presente determinazione sono ammessi:
- ricorso straordinario entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.lg. 2 luglio 2010 n. 104.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Adriano Ceolan
f.to digitalmente

G:\0 - ATTI DIGITALI\DETERMINAZIONI\anno 2019\166 dd. 20-05-2019 Sub appalto scuole media Domolift\Presa d'atto.docm

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 187 della L.R. 3 maggio 2018 nr. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della medesima, attestando altresì la copertura finanziaria della spesa.

Mezzocorona, 20-05-2019

La Responsabile del Servizio Finanziario
dott.ssa Emma Longo
f.to digitalmente



Acquisito il visto di regolarità contabile si pubblica la presente dal 23-05-2019 al 02-06-2019



Acquisito il visto di regolarità contabile si dà atto che la presente non rientra tra le fattispecie soggette a pubblicazione.



La presente determinazione non comporta impegno di spesa e pertanto non necessita del visto di regolarità contabile né di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Adriano Ceolan
f.to digitalmente



Comunicazione ai capigruppo