



COMUNE DI MEZZOCORONA

Provincia di Trento

Determinazione n. 351 del 30 ottobre 2019

OGGETTO: Stipulazione polizza All risks beni immobili comunali periodo ottobre 2019 – ottobre 2020. – CIG Z7A2A129AD

IL SEGRETARIO COMUNALE

◆ Premesso che:

- A partire dall'anno 2001 il Comune di Mezzocorona ha aderito al programma assicurativo proposto dal Consorzio dei Comuni Trentini che con polizze convenzione stipulate nei rami rischi più diffusi tra i comuni si propone l'obiettivo di offrire condizioni assicurative uniformi, garantendo un costante aggiornamento delle condizioni economiche ed assicurative, l'assistenza e l'intervento del broker nella gestione dei premi e dei sinistri, con coperture assicurative rilevanti a fronte di premi decisamente competitivi. Tali polizze includono la clausola broker che presuppone, unitamente all'adesione alla polizza il conferimento dell'incarico di brokeraggio alla società individuata, limitatamente alla gestione della polizza;
- Con circolare d.d. 02/10/2019, ns. prot. n. 10543 d.d. 03.10.2019 il Consorzio dei Comuni Trentini ha informato gli enti soci che la gara europea bandita dal Consorzio per la quotazione di prodotti assicurativi da mettere a disposizione dei soci ha portato alla quotazione dei lotti relativi alle responsabilità RC e tutela legale, ai danni al parco veicoli e agli infortuni. Con riferimento alla polizza all risks danni ai beni le note vicende legate agli anomali fenomeni climatici susseguitesi negli ultimi mesi hanno scoraggiato le compagnie assicuratrici dal proporre quotazione unitaria sul lotto, nonostante le due gare europee espletate;
- La ricerca sul mercato del miglior prodotto assicurativo non è un'operazione semplice; fuori dal caso in cui venga richiesta la quotazione al ribasso di un capitolato imm modificabile, infatti, il prezzo deve essere valutato anche con riferimento alle coperture offerte: scoperti, franchigie, esclusioni, clausole particolari ed altro, possono infatti incidere in maniera considerevole sul prezzo della polizza, determinando, per contro, delle scoperture che in caso di sinistro possono gravare sull'assicurato sensibilmente, sia in modo diretto (necessità di intervenire con proprie risorse economiche per ripristinare il bene), sia in modo indiretto (impossibilità di ripristinare il bene per mancanza di fondi e conseguente perdita delle utilità che il bene può fornire).
- la comparazione di polizze diverse è operazione di estrema difficoltà tecnica e, in conclusione, lascia l'assicurato nella necessità comunque di dover scegliere motivatamente.
- In ragione delle considerazioni sopra esposte, il Consorzio dei comuni Trentini ha ritenuto opportuno agevolare la ricerca di un potenziale contraente incaricando il Broker Inser spa di verificare il mercato per individuare la migliore offerta possibile per la copertura del rischio all risks beni immobili con indicazione di mantenere il più possibile estese le coperture per garantire la migliore tutela dei cespiti.
- A seguito di tale incarico il Broker ha comunicato che tra le compagnie consultate, la migliore offerta da proporre ai singoli enti associati al Consorzio dei Comuni Trentini è quella formulata da Itas Mutua;
- ◆ Ai fini dell'emissione della polizza è necessario che il contraente assicurato conferisca mandato ad Inser spa in quanto il capitolato di polizza predisposto su incarico del Consorzio dei Comuni prevede espressamente questa clausola;

- ♦ Visto il capitolato di polizza predisposto dal Consorzio dei Comuni, il quale prevede i seguenti tassi di premio annuo lordo:

Rischio assicurato	Tasso
Fabbricati di proprietà o in locazione, comodato, uso o comunque nelle disponibilità del Contraente/Assicurato	0,36 ‰
Fabbricati di interesse storico od artistico soggetti alla disciplina del D.Lgs 22.01.2004 n. 42, esenti da imposte sulle assicurazioni ai sensi della legge 28.02.1983 n. 53	0,32 ‰
Contenuto comprese le apparecchiature elettroniche a primo rischio assoluto	0,95 ‰
Ricorso Terzi e Locatari	0,29 ‰
Spese demolizione e sgombero	2,09 ‰

- ♦ Visto l'elenco dei beni assicurati del Comune di Mezzocorona riassumibile nei seguenti valori:

Rischio assicurato	Capitali assicurati	Tasso	Premio annuo
Fabbricati di proprietà o in locazione, comodato, uso o comunque nelle disponibilità del Contraente/Assicurato	37.813.841,68.-	0,36 ‰	13.612,98
Fabbricati di interesse storico od artistico soggetti alla disciplina del D.Lgs 22.01.2004 n. 42, esenti da imposte sulle assicurazioni ai sensi della legge 28.02.1983 n. 53	2.730.000,00.-	0,32 ‰	873,60
Contenuto comprese le apparecchiature elettroniche a primo rischio assoluto	2.323.315,48.-	0,95 ‰	2.207,15
Ricorso Terzi e Locatari	1.500.000,00.-	0,29 ‰	435,00
Spese demolizione e sgombero	250.000,00.-	2,09 ‰	522,50
TOTALE			17.651,23

- ♦ Richiamata la determinazione segretariale n. 328 d.d. 09.10.2019 con la quale è stato affidato a Inser spa con sede a Trento in via A. Olivetti n. 36, CF/PI 01628540229 l'incarico di broker assicurativo del Comune di Mezzocorona, con mandato a gestire il piano assicurativo dell'ente, mediante consulenza ed assistenza nella fase di individuazione del contraente, determinazione del contenuto dei contratti assicurativi e nella gestione ed esecuzione degli stessi, inclusa l'assistenza e la trattativa ordinaria dei sinistri relativamente, tra le altre, alla polizza All risks beni immobili;
- ♦ Vista la L.P. 19 luglio 1990 n. 23 ed in particolare l'art. 21, comma 4), il quale consente il ricorso alla trattativa privata diretta con la ditta giudicata idonea qualora l'importo contrattuale non ecceda € 46.400,00.-;
- ♦ Ritenuto che sussistano i presupposti per il ricorso alla trattativa privata diretta con ITAS MUTUA in quanto:
- le condizioni di mercato hanno inaspettatamente, e per ben due volte, portato ad una mancata quotazione a livello aggregato del rischio danni ai beni; la quotazione del rischio è infatti stata proposta al mercato assicurativo con due gare europee bandite dal Consorzio dei comuni Trentini in data 29 maggio 2019 e 8 agosto 2019, e nonostante l'aumento del premio proposto a base d'asta nella seconda gara, la stessa è ugualmente andata deserta;
 - le polizze attualmente in essere garantiscono la copertura sino alle 24:00 del 31 ottobre 2019, e pertanto il tempo residuo per trovare una nuova copertura assicurativa è estremamente breve e deve quindi affrontarsi la ricerca del contraente attraverso la procedura più celere messa legittimamente a disposizione dagli strumenti normativi vigenti, in modo da poter garantire al più presto possibile la nuova copertura dei beni dell'ente.
 - la verifica di mercato è stata condotta dal broker Inser spa, su incarico del Consorzio dei Comuni Trentini, in modo da verificare la migliore copertura assicurativa in termini sia di garanzia che di prezzo.

- il prezzo proposto risulta in linea con i prezzi attualmente praticati dal mercato assicurativo per questo tipo di rischio.
 - si ritiene indispensabile, fatta la valutazione del rischio, procedere immediatamente alla stipula della polizza per garantire la continuità della copertura, in attesa di ulteriori indicazioni in merito da parte del Consorzio dei Comuni Trentini, che andrà a bandire una nuova gara per la copertura del rischio alla prossima scadenza del 2020.
 - ♦ Visto l'art. 1 del D.L. 06.07.2012 n. 95, convertito in legge 07.08.2012 n. 135, il quale prevede con decorrenza dal 01.01.2013, l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di approvvigionarsi sul mercato elettronico;
 - ♦ Visto l'art. 36 ter 1 della L.P. 23/1990 il quale prevede che *"Quando non sono tenute a utilizzare le convezioni previste dal comma 5 le amministrazioni aggiudicatrici del sistema pubblico provinciale con le modalità previste con deliberazione della Giunta provinciale, provvedono all'acquisizione di beni e servizi utilizzando gli strumenti del mercato elettronico gestito dall'agenzia o, in mancanza di beni o servizi, mediante gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da CONSIP s.p.a. o, in subordine, mediante procedure concorrenziali di scelta del contraente secondo le disposizioni di quest'articolo. Rimane ferma la possibilità per la Provincia, per gli enti locali e per le altre amministrazioni aggiudicatrici del sistema pubblico provinciale, di effettuare spese per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a cinquemila euro senza ricorrere al mercato elettronico o agli strumenti elettronici di acquisto gestiti dalla Provincia o da CONSIP s.p.a."*
 - ♦ Preso atto che ai fini dell'emissione della polizza si è provveduto ad inviare ad ITAS MUTUA una RDO tramite il portale di e-procurement della Provincia di Trento Mercurio;
 - ♦ Vista l'offerta caricata a sistema con la quale ITAS MUTUA offre il corrispettivo di € 17.651,23.- per la polizza All risks beni immobili per l'annualità 31.10.2019 – 31.10.2020;
- Visti:
- la L.R. 3 maggio 2018 nr. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige";
 - lo Statuto Comunale;

d e t e r m i n a

1. **di stipulare** con la compagnia ITAS MUTUA, con sede a Trento, Piazza delle Donne Lavoratrici n. 2 C.F./P.I. 00110750221, una polizza all risks beni immobili alle condizioni specificate nello schema di polizza allegato alla presente determinazione;
2. **di prendere atto** che la polizza prevede la clausola broker consistente nell'incarico di brokeraggio assicurativo a Inser spa;
3. **di quantificare** in complessivi € 17.651,23.- il premio dovuto in via anticipata per l'annualità 31.10.2019 – 31.10.2020 relativo alla polizza all risks beni immobili;
4. **di imputare** la spesa di cui al punto 3) al bilancio di previsione 2019 come segue:

Oggetto	Importo	Cap. PEG	Missione	Programma	Macro aggregato
All risks beni immobili polizze convenzione premio 2018-2019	€ 17.651,23	555	1	5	1 10 4 1 2

5. **di liquidare** al broker di assicurazione Inser spa il premio dovuto in via anticipata per l'annualità 31.10.2019 – 31.10.2020 entro la scadenza individuata dall'avviso di pagamento;
6. **di dare atto che**, ai fini e per gli effetti di cui alla L. 13.08.2010 n. 136 e s.m. il CIG derivato assegnato al summenzionato contratto è: **Z7A2A129AD**
7. **di inviare** copia del presente provvedimento ad Inser spa a cura dell'ufficio contratti;
8. **di dare evidenza**, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992 n. 23, che avverso la presente determinazione sono ammessi:

- ricorso straordinario entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199;
- ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.lg. 2 luglio 2010 n. 104.

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Adriano Ceolan

f.to digitalmente

G:\UFFICIO CONTRATTI\ASSICURAZIONI\ALL RISKS BENI IMMOBILI 2019-2020\Det. polizza all risks beni immobili.doc

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto l'art. 5 del regolamento comunale di contabilità, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, comprensivo anche dell'attestazione di copertura finanziaria (art. 187 della L.R. 3 maggio 2018 nr. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige).

Prot.	OGSPE	impegno	Importo	Mission e	Programma	macro aggregato	Cap. PEG	Competenza	Opera	codice CIG codice CUP
541	---	1236	17.561,23	1	5	1 10 4 1 2	555	2019	---	Z7A2A129AD

Mezzocorona, 30-10-2019

LA RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO

dott.ssa Emma Longo

f.to digitalmente



Acquisito il visto di regolarità contabile si pubblica la presente dal 31.10.2019 al 10.11.2019.



Acquisito il visto di regolarità contabile si dà atto che la presente non rientra tra le fattispecie soggette a pubblicazione.



La presente determinazione non comporta impegno di spesa e pertanto non necessita del visto di regolarità contabile né di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Adriano Ceolan

f.to digitalmente



Comunicazione ai capigruppo