



## COMUNE DI MEZZOCORONA

Provincia di Trento

### Determinazione del Servizio Tecnico n° 8 del 15 gennaio 2020

**OGGETTO:** Approvazione variante della perizia di spesa – Variante N. 1 per i lavori di sistemazione della zona d'ingresso alla p.ed. 1041 – Palazzetto dello sport comunale.  
**CUP:** E75E19000220004

### IL SEGRETARIO COMUNALE

#### PREMESSO E RILEVATO CHE:

Nel 2016 sono iniziati i lavori costruzione e ristrutturazione della nuova Scuola Media adiacente ed addossata al palazzetto dello sport comunale al quale si accede attraverso un ingresso che serve anche per accedere alla zona palestra della Scuola Media.

Per l'allestimento del cantiere e per l'esecuzione dei lavori della nuova struttura scolastica si è reso necessario rimuovere la copertura dell'ingresso al palazzetto dello sport ed anche demolire parzialmente la pavimentazione dello stesso.

L'Amministrazione comunale ha deciso di completare la sistemazione dell'ingresso al palazzetto dello sport (che garantisce, come prima della ristrutturazione, anche l'accesso alla zona palestra della Scuola Media) prevedendo l'ampliamento dello stesso con la realizzazione di un nuovo locale di servizio ed annesso ripostiglio. Tale ampliamento andrà a formare una nuova bussola di ingresso, con nuova copertura.

È stato previsto il rifacimento del pavimento, l'integrazione della dotazione impiantistica idraulica, elettrica e dell'allacciamento allo scarico fognario esistente.

L'ufficio tecnico comunale a firma del geom. Mario Bazzanella ha predisposto il progetto di sistemazione della zona d'ingresso e la relativa perizia di spesa.

Nella seduta del 16.07.2019 la C.E.C.U. ha accertato la conformità urbanistica dell'intervento proposto.

La Giunta comunale con deliberazione n. 156 del 30/07/2019 ha approvato a tutti gli effetti il progetto di sistemazione della zona d'ingresso e la relativa perizia di spesa ed il quadro economico, al fine di avviare i lavori di sistemazione della zona d'ingresso al palazzetto dello sport.

I lavori edili previsti dalla perizia di spesa saranno eseguiti in diretta amministrazione, ai sensi dell'art. 52, comma 7, della L.P. 10 settembre 1993 n. 26 e ss.mm.ii, dal personale del cantiere comunale previo acquisto dei materiali necessari secondo le procedure previste dalla vigente normativa.

I lavori relativi alla fornitura e messa in opera della copertura, alla fornitura e messa in opera dei serramenti ed alla realizzazione dei vari impianti sono stati affidati separatamente a ditte specializzate secondo le procedure previste dalla vigente normativa.

Nel corso dei lavori è stata accertata dall'ufficio tecnico del Comune di Mezzocorona l'opportunità di sostituire l'attuale recinzione ed i relativi cancelli d'ingresso al palazzetto dello sport affidando le opere e forniture relative a ditta specializzata.

È stata inoltre accertata la necessità di apportare delle modifiche alle forniture, alle opere previste in esecuzione dal personale del cantiere comunale ed a quelle da affidare a ditte specializzate per cui si rende necessario provvedere alla redazione di una variante della perizia di spesa e del relativo quadro economico.



Piazza della Chiesa, 1 – 38016 MEZZOCORONA (TN)  
Codice Fiscale e Partita IVA: 00177020229  
Telefono 0461 608111 – Fax 0461 603607  
[www.comune.mezzocorona.tn.it](http://www.comune.mezzocorona.tn.it)  
[info@comune.mezzocorona.tn.it](mailto:info@comune.mezzocorona.tn.it)  
[comune@pec.comune.mezzocorona.tn.it](mailto:comune@pec.comune.mezzocorona.tn.it)



Di seguito si riporta il nuovo quadro economico che non modifica l'importo complessivo ma rivede le voci e gli importi relativi:

| A                      | LAVORI                                                  | PROGETTO            | VARIANTE            | VARIAZIONI          |
|------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| A1                     | Lavori edili in economia                                | € 46.711,52         | € 0,00              | -€ 46.711,52        |
| A2                     | Copertura ed orditure in legno                          | € 37.191,30         | € 4.973,50          | -€ 32.217,80        |
| A3                     | Serramenti                                              | € 14.938,00         | € 31.174,00         | € 16.236,00         |
| A4                     | Impianto idraulico, riscaldamento e fognario            | € 9.500,00          | € 7.812,33          | -€ 1.687,67         |
| A5                     | Impianto elettrico                                      | € 6.000,00          | € 8.186,00          | € 2.186,00          |
| A6                     | Massetto autolivellante                                 |                     | € 3.600,00          | € 3.600,00          |
| A7                     | Controsoffitto                                          |                     | € 2.100,00          | € 2.100,00          |
| A8                     | Recinzione e cancelli                                   |                     | € 18.011,00         | € 18.011,00         |
| A14                    | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso           | € 122,35            | € 122,35            | € 0,00              |
|                        | <b>Totale lavori a base d'appalto</b>                   | <b>€ 114.463,17</b> | <b>€ 75.979,18</b>  | <b>-€ 38.483,99</b> |
| B                      | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE</b>       |                     |                     |                     |
| B1                     | Imprevisti                                              | € 5.723,16          | € 0,00              | -€ 5.723,16         |
| B2                     | Spese tecniche all. E/3 CCPL 25,01,2012 (2% di A)       | € 2.289,26          | € 2.289,26          | € 0,00              |
| B3                     | <b>Acquisti in diretta Amministrazione</b>              |                     |                     |                     |
| B4                     | Smaltimento rifiuti                                     |                     | € 1.455,00          | € 1.455,00          |
| B5                     | Fornitura calcestruzzo                                  |                     | € 1.699,00          | € 1.699,00          |
| B6                     | Fornitura materiali edili                               |                     | € 9.907,42          | € 9.907,42          |
| B7                     | Noleggio attrezzature                                   |                     | € 1.125,00          | € 1.125,00          |
| B8                     | Fornitura orditure per copertura                        |                     | € 7.934,20          | € 7.934,20          |
| B9                     | Fornitura guaine isolanti per copertura                 |                     | € 2.118,00          | € 2.118,00          |
| B10                    | Fornitura lattonerie per copertura                      |                     | € 889,45            | € 889,45            |
| B11                    | Fornitura pavimento                                     |                     | € 4.896,00          | € 4.896,00          |
| B12                    | Fornitura soglie e piani in granito                     |                     | € 876,00            | € 876,00            |
| B13                    | Lavori e/o acquisti in diretta amministrazione          |                     | € 13.309,88         | € 13.309,88         |
| B14                    | IVA 22% di A + B1                                       | € 26.440,99         |                     | -€ 26.440,99        |
| B15                    | IVA 22% di A+B1+B4+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13       |                     | € 26.580,40         | € 26.580,40         |
| B16                    | Arrotondamento                                          | € 3,42              |                     | -€ 3,42             |
|                        | <b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b> | <b>€ 34.456,83</b>  | <b>€ 72.940,82</b>  | <b>€ 38.483,99</b>  |
| <b>TOTALE GENERALE</b> |                                                         | <b>€ 148.920,00</b> | <b>€ 148.920,00</b> | <b>€ 0,00</b>       |

- **preso atto** che il geom. Mario Bazzanella dei Servizi Tecnici comunali ha provveduto alla redazione della variante alla perizia di spesa senza per altro modificare la somma complessiva ma provvedendo esclusivamente a rideterminare le voci ed i relativi importi;
- **vista** la legge provinciale dd. 19 luglio 1990 nr. 23 e s.m.i. recante "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento";
- **visto** il D.P.G.P. 22 maggio 1991 n. 10-40/Leg e s.m.i. recante "Regolamento di attuazione della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 concernente: "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento"";
- **viste** la L.P. 26/1993 e ss.mm.ii. e la L.P. 2/2016 che dettano norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale ed il relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 9-84/Leg. in data 11 maggio 2012;
- **visto** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- **vista** la Legge Provinciale 2/2016 avente ad oggetto: "Disciplina delle procedure di appalto e di concessione dei lavori, servizi e forniture e modificazioni della L.P. sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990".;
- **visto** il D. Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014, e la L.P. 9.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre

- disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
- **visto** il regolamento di contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 4 di data 22.02.2018;
  - **visto** il Regolamento comunale in materia di contratti approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 9 del 26.02.2001, successivamente modificato con deliberazione consiliare n. 27 del 04/11/2019;
  - **vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 dd. 10.01.2001, esecutiva avente ad oggetto "L.R. 23.10.1998 n. 10, art. 18, comma 99. Individuazione degli atti di competenza del Segretario Comunale e dei funzionari dotati di posizione direttiva. Criteri indicativi ed elencazione specifica";
  - **vista** la L.R. 3 maggio 2018 nr. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige";
  - **visto** lo Statuto Comunale;

## d e t e r m i n a

- 1. di approvare in linea tecnica** la variante alla perizia di spesa relativa ai lavori di sistemazione della zona d'ingresso alla p.ed. 1041 – Palazzetto dello sport comunale a firma del Geom. Mario Bazzanella dei Servizi Tecnici comunali, della quale si riporta di seguito il quadro economico di riepilogo:

| A                      | LAVORI                                                  | PROGETTO            | VARIANTE            | VARIAZIONI          |
|------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| A1                     | Lavori edili in economia                                | € 46.711,52         | € 0,00              | -€ 46.711,52        |
| A2                     | Copertura ed orditure in legno                          | € 37.191,30         | € 4.973,50          | -€ 32.217,80        |
| A3                     | Serramenti                                              | € 14.938,00         | € 31.174,00         | € 16.236,00         |
| A4                     | Impianto idraulico, riscaldamento e fognario            | € 9.500,00          | € 7.812,33          | -€ 1.687,67         |
| A5                     | Impianto elettrico                                      | € 6.000,00          | € 8.186,00          | € 2.186,00          |
| A6                     | Massetto autolivellante                                 |                     | € 3.600,00          | € 3.600,00          |
| A7                     | Controsoffitto                                          |                     | € 2.100,00          | € 2.100,00          |
| A8                     | Recinzione e cancelli                                   |                     | € 18.011,00         | € 18.011,00         |
| A14                    | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso           | € 122,35            | € 122,35            | € 0,00              |
|                        | <b>Totale lavori a base d'appalto</b>                   | <b>€ 114.463,17</b> | <b>€ 75.979,18</b>  | <b>-€ 38.483,99</b> |
| B                      | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE</b>       |                     |                     |                     |
| B1                     | Imprevisti                                              | € 5.723,16          | € 0,00              | -€ 5.723,16         |
| B2                     | Spese tecniche all. E/3 CCPL 25,01,2012 (2% di A)       | € 2.289,26          | € 2.289,26          | € 0,00              |
| B3                     | <b>Acquisti in diretta Amministrazione</b>              |                     |                     |                     |
| B4                     | Smaltimento rifiuti                                     |                     | € 1.455,00          | € 1.455,00          |
| B5                     | Fornitura calcestruzzo                                  |                     | € 1.699,00          | € 1.699,00          |
| B6                     | Fornitura materiali edili                               |                     | € 9.907,42          | € 9.907,42          |
| B7                     | Noleggio attrezzature                                   |                     | € 1.125,00          | € 1.125,00          |
| B8                     | Fornitura orditure per copertura                        |                     | € 7.934,20          | € 7.934,20          |
| B9                     | Fornitura guaine isolanti per copertura                 |                     | € 2.118,00          | € 2.118,00          |
| B10                    | Fornitura lattonerie per copertura                      |                     | € 889,45            | € 889,45            |
| B11                    | Fornitura pavimento                                     |                     | € 4.896,00          | € 4.896,00          |
| B12                    | Fornitura soglie e piani in granito                     |                     | € 876,00            | € 876,00            |
| B13                    | Lavori e/o acquisti in diretta amministrazione          |                     | € 13.309,88         | € 13.309,88         |
| B14                    | IVA 22% di A + B1                                       | € 26.440,99         |                     | -€ 26.440,99        |
| B15                    | IVA 22% di A+B1+B4+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13       |                     | € 26.580,40         | € 26.580,40         |
| B16                    | Arrotondamento                                          | € 3,42              |                     | -€ 3,42             |
|                        | <b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b> | <b>€ 34.456,83</b>  | <b>€ 72.940,82</b>  | <b>€ 38.483,99</b>  |
| <b>TOTALE GENERALE</b> |                                                         | <b>€ 148.920,00</b> | <b>€ 148.920,00</b> | <b>€ 0,00</b>       |

- 2. di dare atto** che, ai fini e per gli effetti di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.:
- ✓ il CUP assegnato al presente progetto è il numero **E75E19000220004**;
- 3. di evidenziare** che il Comune di Mezzocorona ha adottato un apposito piano per l'anticorruzione e la

trasparenza, nonché un codice di comportamento dei propri dipendenti, il tutto nel rispetto della legge n. 190/2012 e ss.mm.ii., tesa a promuovere l'integrità dei comportamenti nella pubblica amministrazione e che gli anzidetti documenti sono visionabili sul sito istituzionale del Comune, alla sezione "Amministrazione trasparente";

4. **di dare atto** che l'intervento trova copertura al capitolo PEG 4140, missione 6, programma 1, macro aggregato 2 2 1 9 16 del bilancio di previsione anno 2019-2021, gestione provvisoria 2020, che presenta adeguata disponibilità
5. **di precisare**, ai sensi dell'art. 4 della legge provinciale 30 novembre 1992, n. 23, che avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - ✓ ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Trento entro 60 gg., ai sensi dell'art. 2 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034;
  - ✓ ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi degli artt. 5 e 29 del D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*dott. Adriano Ceolan*  
(f.to digitalmente)

G:\Mario\ImpegniSpesa\01.Determine\2020\001 Variante Perizia ingresso palasport.doc

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi degli articoli 56 e 56 ter della L.R. 4 gennaio 1993, n. 1, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della medesima, attestando altresì la copertura finanziaria della spesa.

Mezzocorona, 15 gennaio 2020

**LA RESPONSABILE dei SERVIZI FINANZIARI**

*dott.ssa Emma Longo*  
f.to digitalmente

- .....
- ☒ Acquisito il visto di regolarità contabilità si pubblica la presente dal 16-01-2020 al 26-01-2020
- ☐ Acquisito il visto di regolarità contabile si dà atto che la presente non rientra tra le fattispecie soggette a pubblicazione.
- ☐ La presente determinazione non comporta impegno di spesa e pertanto non necessità del visto di regolarità contabile né di pubblicazione.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

*dott. Adriano Ceolan*  
(f.to digitalmente)

- .....
- ☒ Comunicazione ai capigruppo