



COMUNE DI MEZZOCORONA

Provincia di Trento

Determinazione Servizio Tecnico n. 146 del 20 maggio 2020

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE EDILI, REALIZZAZIONE DI FINITURE ED IMPIANTI NELL'EDIFICIO P.ED. 72/1 "EX CASA CHIETTINI" A MEZZOCORONA. FORNITURA CON POSA DI ARMADI COMPATTABILI DA INSTALLARE AL PIANO TERRA ED AL SECONDO PIANO. PRESA D'ATTO DELLE RISULTANZE DELLA GARA E INTEGRAZIONE ORDINE PER APPLICAZIONE COLORE. CUP: E71E17000080009 – CIG: ZB22B153A4.

RELAZIONE

Il Comune di Mezzocorona ha acquisito la proprietà dell'edificio p.ed. 72/1 denominato "ex casa Chietini" con atto di compravendita del 26 luglio 2003, registrato al G.N. 1943/2003.

A seguito del completamento dei lavori di consolidamento strutturale del medesimo, l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità per il completamento delle opere edili, realizzazione di finiture e di impianti nell'edificio al fine di poterlo rendere fruibile per le funzioni individuate dall'Amministrazione comunale è stato affidato, a seguito della gara esperita, all'arch. Mariapia Gottardi con studio in Mezzolombardo (TN) giusta determinazione del Servizio Tecnico n. 34 dd. 04.03.2016.

Con delibera della Giunta comunale n. 265 dd. 29.12.2015 è stato inoltre conferito l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase progettuale e realizzativa all'arch. Gianluigi Zanotelli con studio tecnico in Cles (TN) – via Trento n. 78, C.F. ZNT GLG 56H21 C794L - P.I. 01088690225, per l'importo complessivo netto di euro 28.034,95.- oltre ad oneri previdenziali e fiscali.

Il progetto esecutivo è stato approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 107 dd. 24.05.2017 e poi riapprovato con delibera Giuntale n. 154 dd. 01.08.2017 e n. 161 dd. 16.08.2017.

La procedura di gara espletata da APAC ha visto quale aggiudicataria l'A.T.I. costituita dalle ditte EFFEFFE RESTAURI S.R.L., in qualità di capogruppo mandataria, LA TERMOIDRAULICA DEI F.LLI MEZZI S.R.L. e GIACCA S.R.L. COSTRUZIONI ELETTRICHE.

I lavori ad esso relativi sono iniziati in data 20.09.2018, giusto verbale di consegna del Direttore Lavori arch. Mariapia Gottardi.

A seguito delle evenienze verificatesi in corso d'opera, con delibera n. 145 dd. 03.07.2018 la professionista è stata incaricata della redazione della variante n. 1 al lotto A, variante che è stata approvata con delibera della Giunta comunale n. 146 d.d. 03.07.2018.



Piazza della Chiesa, 1 – 38016 MEZZOCORONA (TN)
Codice Fiscale e Partita IVA: 00177020229
Telefono 0461 608111 – Fax 0461 603607
www.comune.mezzocorona.tn.it
info@comune.mezzocorona.tn.it
comune@pec.comune.mezzocorona.tn.it



Con successive deliberazioni giuntali n. 40 dd. 26.02.2019 e n. 145 dd. 11.07.2019 la medesima professionista è stata altresì incaricata di redazione del progetto degli arredi individuato come "lotto C - Arredi" nonché di variante n. 2 al lotto A e di variante n. 1 al lotto B.

Con deliberazione giuntale n. 150 dd. 23.07.2019 è stata pertanto approvata la summenzionata variante al progetto, secondo le indicazioni fornite dall'Amministrazione, reperendo le risorse necessarie all'interno degli imprevisti delle somme a disposizione.

Con ulteriore deliberazione giuntale n. 232 dd. 03.12.2019 è stata infine approvata la variante n. 3 al lotto A nonché la variante n. 1 al progetto arredi individuato come "lotto C", per la quale era stata incaricata la succitata professionista giusta deliberazione giuntale n. 204 dd. 05.11.2019.

Il progetto arredi ricomprende, tra l'altro, anche la fornitura con posa di armadi compattabili da installare al piano terra ed al secondo piano di palazzo Vogtenhof per un importo complessivo di Euro 18.330,00.-, senza oneri della sicurezza.

Al fine di individuare le ditte da invitare, con avviso pubblico di manifestazione di interesse prot. n. 10271 dd. 26.09.2019, è stato pertanto chiesto a tutti i soggetti interessati in possesso dei requisiti necessari di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 di presentare comunicazione di interesse con scadenza prevista per il giorno 07.10.2019.

Con successiva determinazione n. 406 dd. 11.12.2019, al fine dell'indizione della gara d'appalto, è stato approvato lo schema di lettera d'invito, contenente le caratteristiche principali della fornitura, con importo a base di gara pari ad € 18.330,00.-, oltre ad € 4.032,60.- per IVA 22%, per complessivi € 22.362,60.-, già impegnato con imputazione al cap. PEG 3676, missione 1, programma 6, macro aggregato 2 2 1 9 19, del bilancio di previsione anno 2019-2021, esercizio 2019.

Inoltre è stato stabilito che l'aggiudicazione della fornitura sarebbe avvenuta tramite gara telematica sul Sistema Informatico denominato "Mercurio" messo a disposizione dalla Provincia Autonoma di Trento con criterio del prezzo più basso stabilito mediante massimo ribasso sull'importo posto a base d'appalto ai sensi dell'art. 16, comma 4 della L.P. 2/2016, tra le ditte che sono risultate idonee a seguito di presentazione della manifestazione di interesse e sono state specificate le condizioni di esecuzione del contratto.

A seguito dell'esperimento della procedura di gara è risultata aggiudicataria la ditta La Tecnica di Preti Giancarlo e F.lli Snc con sede legale a Cles (TN) in viale Degasperi n. 122, C.F. – P.I. 00331540229, che ha offerto l'importo netto di € 16.664,00.-, oltre ad € 3.666,08.- per IVA 22%, per complessivi € 20.330,08.-.

Nel frattempo, al fine di integrare al meglio i nuovi armadi compattabili con gli altri elementi d'arredo previsti nello storico palazzo Vogtenhof, è emersa l'esigenza di richiedere gli armadi mod. AC.02 nel colore rosso RAL 3000 anziché grigio RAL 7035 come inizialmente previsto, relativamente alle parti esterne visibili ed in particolare: pannelli frontali e porta cartellino, volantini, ante scorrevoli, schienali degli elementi fissi e carrelli.

La ditta summenzionata si è resa disponibile ad eseguire quanto richiesto e con preventivo dd. 14.04.2020 (sub prot. n. 3860 di pari data) ha offerto tale variazione al costo netto di € 350,00.-, con trasporto e montaggio contestuali a quelli dell'altra merce.

Ritenuta congrua tale offerta si rende pertanto necessario rideterminare l'impegno di spesa tenendo conto del ribasso offerto in sede di gara nonché di tale integrazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

- ◆ Premesso quanto sopra;
- ◆ vista la Legge Provinciale 2/2016 avente ad oggetto: "Disciplina delle procedure di appalto e di concessione dei lavori, servizi e forniture e modificazioni della L.P. sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990";
- ◆ vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 di data 10.01.2001 con la quale sono state individuate le competenze dei responsabili dei servizi;
- ◆ visto il regolamento di contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 4 dd. 22.02.2018;
- ◆ visto il Regolamento comunale in materia di contratti approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 9 del 26.02.2001, successivamente modificato con deliberazioni consiliari n. 4 dd. 17.01.2008, n. 61 dd. 29.12.2015 e n. 19 dd. 26.07.2018;
- ◆ richiamato l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi del quale la ditta si obbliga a comunicare alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui al comma 1 dell'articolo medesimo citato nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
- ◆ rilevato che l'Amministrazione ha richiesto ed ottenuto il necessario codice (CIG) ai fini dei suddetti obblighi (**ZB22B153A4**);
- ◆ vista la L.R. 3 maggio 2018 nr. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige";
- ◆ visto lo Statuto Comunale;

d e t e r m i n a

1. **di prendere atto** che la gara d'appalto per la fornitura con posa di armadi compattabili da installare al piano terra ed al secondo piano di palazzo Vogtenhof è stata aggiudicata alla ditta La Tecnica di Preti Giancarlo e F.lli Snc con sede legale a Cles (TN) in viale Degasperi n. 122, C.F. – P.I. 00331540229, che ha offerto l'importo netto di € 16.664,00.-, oltre ad € 3.666,08.- per IVA 22%, per complessivi € 20.330,08.-;
2. **di dare atto** che, per le ragioni meglio espresse nelle premesse, si rende necessario richiedere gli armadi mod. AC.02 nel colore rosso RAL 3000 anziché grigio RAL 7035 come inizialmente previsto, relativamente alle parti esterne visibili ed in particolare: pannelli frontali e porta cartellino, volantini, ante scorrevoli, schienali degli elementi fissi e carrelli, con un costo netto pari ad € 350,00.- oltre ad € 77,00.- per IVA 22%, per complessivi € 427,00.-;
3. **di dare atto** che l'importo di € 17.014,00.-, oltre ad € 3.743,08.- per IVA 22%, per complessivi € 20.757,08.- è già stato impegnato e pertanto trova imputazione al cap. PEG 3676, missione 1, programma 6, macro aggregato 2 2 1 9 19, del bilancio di previsione anno 2020-2022, esercizio 2020 che presenta idoneo stanziamento e disponibilità;
4. **di dare atto che**, ai fini e per gli effetti di cui alla L. 13.08.2010 n. 136 e ss.mm:
 - il CIG assegnato alla presente procedura di affidamento è il numero **ZB22B153A4**;
 - si subordina, a pena nullità assoluta, il perfezionamento del contratto all'assunzione da parte del contraente degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge medesima;
5. **di dare evidenza**, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992 n. 23, che avverso la presente determinazione sono ammessi:
 - ✓ ricorso straordinario entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199;

- ✓ ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.lg. 2 luglio 2010 n. 104.

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Adriano Ceolan
(f.to digitalmente)

G:\16 - UFFICIO LAVORI PUBBLICI\01 OPERE PUBBLICHE\003 Completamento Casa Chietтини\011 Gara Arredi\02 Armadi compattabili\06 Integrazione ordine\Determina integrazione ordine armadi compattabili.doc

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto l'art. 5 del regolamento comunale di contabilità, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, comprensivo anche dell'attestazione di copertura finanziaria (art. 187 della L.R. 3 maggio 2018 n. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige).

Prot.	OGSPE	impegno	Importo	Missione	Programma	macro aggregato	Cap. PEG	Competenza	Opera	codice CIG codice CUP
249	43/2017	290	20.757,08.-	1	6	2 2 1 9 19	3676	2020	2017/CHI	ZB22B153A4 E71E17000080009

Mezzocorona, 20-05-2020

La Responsabile del Servizio Finanziario
dott.ssa Emma Longo
f.to digitalmente



Acquisito il visto di regolarità contabile si pubblica la presente dal 21-05-2020 al 31-05-2020



Acquisito il visto di regolarità contabile si dà atto che la presente non rientra tra le fattispecie soggette a pubblicazione.



La presente determinazione non comporta impegno di spesa e pertanto non necessita del visto di regolarità contabile né di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Adriano Ceolan
f.to digitalmente



Comunicazione ai capigruppo