



COMUNE DI MEZZOCORONA

Provincia di Trento

Determinazione Servizio Tecnico n. 217 del 22 luglio 2020

OGGETTO: GARA ARREDI UFFICI E SALA CONSILIARE DEL NUOVO EDIFICIO DENOMINATO PALAZZO VOGTENHOF A MEZZOCORONA IN VIA BARON CRISTANI/VIA ALLA GROTTA. INTEGRAZIONE INCARICO FORNITURA DI N. 19 POLTRONE DIREZIONALI PER LA SALA CONSIGLIO. CUP: E71E17000080009 – CIG: 8146376A22.

RELAZIONE

Il Comune di Mezzocorona ha acquisito la proprietà dell'edificio p.ed. 72/1 denominato "ex casa Chietтини" con atto di compravendita del 26 luglio 2003, registrato al G.N. 1943/2003.

A seguito del completamento dei lavori di consolidamento strutturale del medesimo, l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità per il completamento delle opere edili, realizzazione di finiture e di impianti nell'edificio al fine di poterlo rendere fruibile per le funzioni individuate dall'Amministrazione comunale è stato affidato, a seguito della gara esperita, all'arch. Mariapia Gottardi con studio in Mezzolombardo (TN) giusta determinazione del Servizio Tecnico n. 34 dd. 04.03.2016.

Con delibera della Giunta comunale n. 265 dd. 29.12.2015 è stato inoltre conferito l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase progettuale e realizzativa all'arch. Gianluigi Zanotelli con studio tecnico in Cles (TN) – via Trento n. 78, C.F. ZNT GLG 56H21 C794L - P.I. 01088690225, per l'importo complessivo netto di euro 28.034,95.- oltre ad oneri previdenziali e fiscali.

Il progetto esecutivo è stato approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 107 dd. 24.05.2017 e poi riapprovato con delibera Giuntale n. 154 dd. 01.08.2017 e n. 161 dd. 16.08.2017.

La procedura di gara espletata da APAC ha visto quale aggiudicataria l'A.T.I. costituita dalle ditte EFFEFTE RESTAURI S.R.L., in qualità di capogruppo mandataria, LA TERMOIDRAULICA DEI F.LLI MEZZI S.R.L. e GIACCA S.R.L. COSTRUZIONI ELETTRICHE.

I lavori ad esso relativi sono iniziati in data 20.09.2018, giusto verbale di consegna del Direttore Lavori arch. Mariapia Gottardi e si sono conclusi in data 22.01.2020.

Rendendosi necessario provvedere alla fornitura degli arredi degli uffici e della sala consiliare, è stata pertanto pubblicata sul Sistema Informatico denominato "Mercurio" messo a disposizione dalla Provincia Autonoma di Trento la lettera d'invito prot. n. 13621 dd. 20.12.2019, agli atti, contenente le caratteristiche principali della fornitura, unitamente ai relativi allegati, prevedendo un importo netto a base di gara pari ad € 43.803,07.- di cui € 167,07.- per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.



Piazza della Chiesa, 1 – 38016 MEZZOCORONA (TN)
Codice Fiscale e Partita IVA: 00177020229
Telefono 0461 608111 – Fax 0461 603607
www.comune.mezzocorona.tn.it
info@comune.mezzocorona.tn.it
comune@pec.comune.mezzocorona.tn.it



A seguito delle risultanze della procedura di gara, effettuata tramite trattativa privata di cui all'art. 21 comma 1 della L.P. 23/1990 e ss.mm., con confronto tra almeno tre soggetti idonei, applicando il criterio del prezzo più basso stabilito sull'importo posto a base d'appalto ai sensi dell'art. 16, comma 4 della L.P. 2/2016, è risultata aggiudicataria la ditta Semprebon Lux S.r.l. con sede a Trento (TN) in via Bolzano n. 37 – C.F. - P.I. 01270420225, specializzata, tra l'altro, nella fornitura di arredo ufficio, offrendo l'importo complessivo di Euro 29.283,07.- netti oltre ad Euro 6.442,27.- per IVA 22%, per complessivi Euro 35.725.35.-.

La fornitura prevedeva altresì n. 19 poltrone direzionali da posizionare presso la sala consiglio, voce di computo 10 A.SC.02, al costo netto di € 333,00.- cadauna, al quale è stato applicato il ribasso del 33,275% offerto in sede di gara.

Tuttavia con nota prot. n. 6462 dd. 08.07.2020 sono stati contestati tali articoli chiedendone la sostituzione con altro modello in quanto gli stessi non presentavano le caratteristiche funzionali e qualitative richieste, come ivi dettagliatamente specificato.

Conseguentemente la ditta, con nota dd. 15.07.2020 (sub prot. n. 6745 dd. 16.07.2020), oltre a proporre di effettuare delle modifiche sui meccanismi delle sedie già consegnate, soluzione come detto non ritenuta accettabile anche perché non avrebbe ovviato a tutte le problematiche segnalate, ha proposto il ritiro delle poltrone e la loro sostituzione con altre di marca Olivo&Grosso, modello Lux, qualitativamente migliori, a fronte tuttavia di una maggiorazione di costo pari ad € 110,00.- netti cadauna rispetto al prezzo ribassato della voce presente nel computo.

L'Amministrazione comunale, interpellata al riguardo, ha manifestato ai servizi tecnici comunali la propria volontà di aderire alla summenzionata proposta di sostituzione.

Ritenuta congrua tale proposta, valutati anche i prezzi di listino nonché tenuto conto dell'elevata qualità del prodotto offerto, si rende ora pertanto necessario integrare l'affidamento della fornitura in oggetto, così come modificata, alla ditta summenzionata, con imputazione a bilancio della maggiore spesa.

IL SEGRETARIO COMUNALE

- ◆ Premesso quanto sopra;
- ◆ vista la Legge Provinciale 2/2016 avente ad oggetto: "Disciplina delle procedure di appalto e di concessione dei lavori, servizi e forniture e modificazioni della L.P. sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990";
- ◆ vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 di data 10.01.2001 con la quale sono state individuate le competenze dei responsabili dei servizi;
- ◆ visto il regolamento di contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 4 dd. 22.02.2018;
- ◆ visto il Regolamento comunale in materia di contratti approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 9 del 26.02.2001, successivamente modificato con deliberazioni consiliari n. 4 dd. 17.01.2008, n. 61 dd. 29.12.2015 e n. 19 dd. 26.07.2018;
- ◆ richiamato l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi del quale la ditta si obbliga a comunicare alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui al comma 1 dell'articolo medesimo citato nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
- ◆ rilevato che l'Amministrazione ha richiesto ed ottenuto il necessario codice (CIG) ai fini dei suddetti obblighi (**8146376A22**);

- ♦ vista la L.R. 3 maggio 2018 nr. 2 “Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige”;
- ♦ visto lo Statuto Comunale;

d e t e r m i n a

1. **di integrare**, per le ragioni meglio esplicitate nelle premesse, l'incarico alla ditta Semprebon Lux S.r.l. con sede a Trento (TN) in via Bolzano n. 37 – C.F. - P.I. 01270420225 per la fornitura di n. 19 poltrone direzionali per la sala consiliare di palazzo Vogtenhof a fronte di una maggiorazione di Euro 2.090,00.- netti, oltre ad Euro 459,80.- per IVA 22%, per complessivi Euro 2.549,80.-;
2. **di dare atto** che l'importo complessivo di € 2.549,80.- trova imputazione al cap. PEG 3676, missione 1, programma 6, macro aggregato 2 2 1 9 19, del bilancio di previsione anno 2020-2022, esercizio 2020, che presenta idoneo stanziamento e disponibilità, capitolo sul quale ha già trovato imputazione l'importo netto di € 29.283,07.- oltre ad € 6.442,28.- per IVA 22%, per complessivi € 35.725,35.- relativo alla fornitura e posa in opera degli arredi degli uffici e della sala consiliare di palazzo Vogtenhof;
3. **di dare atto** che anche l'integrazione della fornitura di cui al precedente punto 1) del dispositivo è sottoposta alle condizioni contrattuali meglio specificate nel foglio patti e condizioni allegato alla lettera d'invito, agli atti;
4. **di dare atto che**, ai fini e per gli effetti di cui alla L. 13.08.2010 n. 136 e ss.mm:
 - il CIG assegnato alla presente procedura di affidamento è il numero **8146376A22**;
 - si subordina, a pena nullità assoluta, il perfezionamento del contratto all'assunzione da parte del contraente degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge medesima;
5. **di dare evidenza**, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992 n. 23, che avverso la presente determinazione sono ammessi:
 - ✓ ricorso straordinario entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199;
 - ✓ ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.lg. 2 luglio 2010 n. 104.

IL SEGRETARIO COMUNALE

*dott. Adriano Ceolan
(f.to digitalmente)*

G:\16 - UFFICIO LAVORI PUBBLICI\01 OPERE PUBBLICHE\003 Completamento Casa Chietini\011 Gara Arredi\01 Arredi uffici e sala consiliare\03 Delibere e determine\Determina fornitura sedie sala consiglio.doc

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto l'art. 5 del regolamento comunale di contabilità, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, comprensivo anche dell'attestazione di copertura finanziaria (art. 187 della L.R. 3 maggio 2018 n. 2 “Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige).

Prot.	OGSPE	impegno	Importo	Missione	Programma	macro aggregato	Cap. PEG	Competenza	Opera	codice CIG codice CUP
359	2017/43	290	€ 2.549,80.-	1	6	2 2 1 9 19	3676	2020	2017/CHI	8146376A22 E71E17000080009

Mezzocorona, 22-07-2020

IL CAPO UFFICIO RAGIONERIA E TRIBUTI

Sonia Giovannini
(f.to digitalmente)



Acquisito il visto di regolarità contabile si pubblica la presente dal 23-07-2020 al 02-08-2020



Acquisito il visto di regolarità contabile si dà atto che la presente non rientra tra le fattispecie soggette a pubblicazione.



La presente determinazione non comporta impegno di spesa e pertanto non necessita del visto di regolarità contabile né di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Adriano Ceolan

f.to digitalmente



Comunicazione ai capigruppo