



COMUNE DI MEZZOCORONA

Provincia di Trento

Determinazione Servizio Tecnico n. 216 del 30 luglio 2021

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA "OPERE DA PITTORE" DA ESEGUIRSI PRESSO LE SCUOLE ELEMENTARI DEL COMUNE DI MEZZOCORONA - P.ED. 322 C.C. MEZZOCORONA - MANUTENZIONI ESTATE 2021 - CIG: ZB23297ED4.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI COMUNALI

- **premesso** che si rende necessario procedere alla tinteggiatura di alcuni locali presenti all'interno delle scuole elementari del Comune di Mezzocorona, tra cui in particolare la mensa scolastica, in quanto non viene tinteggiata ormai da svariati anni. Volendo garantire la salubrità dei locali ed il rispetto della normativa vigente è stata prevista la tinteggiatura delle pareti con pittura lavabile fino all'altezza di 2,00 m ed il trattamento di alcune pareti con specifico prodotto antimuffa;
- che l'UTC ha provveduto a stilare una perizia dei lavori che prevede, per le opere da pittore, un importo netto di € 10.013,82, oltre ad € 98,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 10.111,93 oltre ad € 2.224,63 per IVA 22%, per un totale di € 12.336,56;
- **allo scopo** l'UTC ha acquisito un'offerta dalla ditta Bauflex Italiana S.r.l. con sede in Via dell'Ora del Garda, 61 - 38121 Trento (TN) - P.I. 00123740227, la quale ha dichiarato la propria disponibilità a dare immediata esecuzione ai lavori, al fine di darli compiuti entro il mese di agosto 2021, per non interferire con l'inizio dell'anno scolastico, ed ha presentato un'offerta di € 9.350,52 sulle voci dei lavori ad esclusione degli oneri della sicurezza computati in € 98,11, pari ad uno sconto del 6,62% sulle voci dei lavori (offerta n. OF-21-0066 d.d. 23/06/2021 nostro prot. 0007425 d.d. 28/06/2021);
- **ritenuta** congrua l'offerta presentata, è opportuno affidare tali lavori mediante affidamento diretto in ragione dell'importo complessivo dei lavori ed ai sensi dell'art. 52 del combinato disposto dell'art. 52 della L.P. 26/1993 e della L.P. 2/2020;
- **rilevato** che ai sensi dell'art. 103 comma 11 del Codice dei Contratti (D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche) è facoltà dell'Amministrazione in casi specifici non richiedere la cauzione definitiva e, in particolare, l'eventuale esonero deve essere motivato e subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, stabilito nella percentuale dello 0,75, ai sensi dell'art. 82, comma 5 del D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg. e ss.mm.. In sede di trattativa con la ditta è stato concordato il suddetto prezzo della prestazione, da intendersi comprensivo della percentuale di miglioramento necessaria per l'esonero della cauzione;
- **richiamato** l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi del quale la ditta si obbliga a comunicare alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui al

comma 1 dell'articolo medesimo citato nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;

- **visto** il DURC della ditta Bauflex Italiana S.r.l.;
- **rilevato** che l'Amministrazione ha richiesto ed ottenuto il necessario codice (CIG) ai fini dei suddetti obblighi (**ZB23297ED4**).
- **vista** la Legge Provinciale di data 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm.ii. che detta norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale ed il relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 9-84/Leg. in data 11 maggio 2012;
- **vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 dd. 10.01.2001, esecutiva avente ad oggetto "L.R. 23.10.1998 n. 10, art. 18, comma 99. Individuazione degli atti di competenza del Segretario Comunale e dei funzionari dotati di posizione direttiva. Criteri indicativi ed elencazione specifica";
- **visto** il regolamento di contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 4 di data 22.02.2018;
- **visto** il Regolamento comunale in materia di contratti approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 9 del 26.02.2001, successivamente modificato con deliberazione consiliare n. 4 di data 17.01.2008 e ss.mm.;
- **vista** la L.R. 3 maggio 2018 nr. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige";
- **visto** lo Statuto Comunale;

d e t e r m i n a

1. **di approvare**, in linea tecnica ed economica, la perizia di spesa datata 23.06.2021 redatta dal p.i. Raffaele Giovannini dei Servizi Tecnici Comunali, relativamente ai "lavori di manutenzione ordinaria "Opere da Pittore" da eseguirsi presso le scuole elementari del Comune di Mezzocorona - p.ed. 322 c.c. Mezzocorona che, seppur non materialmente allegata alla presente determinazione, ne forma parte integrante e sostanziale, per una spesa complessiva di Euro 13.800,00 di cui Euro 10.013,82 per lavori a base d'appalto soggetti a ribasso, Euro 98,11 per oneri di sicurezza ed Euro 3.688,07 per somme a disposizione, così suddivisa:

A		LAVORI		
	A1	Lavori	€	10.013,82
	A2	Oneri per la sicurezza	€	98,11
		TOTALE LAVORI:	€	10.111,93
B		SOMME A DISPOSIZIONE		
	B1	Imprevisti 10% di A	€	1.011,19
	B2	Spese tecniche all. E/3 CCPL 25.01.2012 (2% di A)	€	202,24
	B3	I.V.A. 22% di A + B1	€	2.447,09
	B4	Arrotondamento	€	27,55
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	3.688,07
		TOTALE GENERALE	€	13.800,00

2. **di incaricare**, il p.i. Raffaele Giovannini del Servizio Gestione e Manutenzione Patrimonio del Comune di Mezzocorona della direzione lavori dell'intervento di cui trattasi;
3. **di impegnare** la spesa, quantificata in complessivi € 13.800,00.- al capitolo PEG 3850, missione 4, programma 2, macro aggregato 2 2 1 9 3, del bilancio di previsione 2021-2023, esercizio 2021, che presenta adeguata disponibilità;
4. **di accertare** che la spesa di cui al punto 3 per € 13.800,00 viene finanziata con avanzo di amministrazione del bilancio di previsione 2021-2023,

5. **di dare atto** che con successivo provvedimento verrà prelevato, ai sensi dell'allegato E/3 al CCPL 25.01.2012, un importo pari al 2% del costo delle opere progettate al netto delle somme a disposizione per un totale ammontante a lordi Euro 202,24 (calcolato sul preventivo di spesa - quadro A al lordo del ribasso d'asta), quale accantonamento ai fini della corresponsione dell'indennità per figure professionali operanti in amministrazione;
6. **di stabilire** che, in ragione dell'importo complessivo dei lavori, i lavori verranno eseguiti in economia mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 52 della L.P. 26/1993 e della L.P. 2/2020;
7. **di affidare** alla ditta Bauflex Italiana S.r.l. con sede in Via dell'Ora del Garda, 61 - 38121 Trento (TN) - P.I. 00123740227, l'incarico per i lavori di manutenzione ordinaria "opere da pittore" da eseguirsi presso le Scuole Elementari del Comune di Mezzocorona, come meglio specificato nelle premesse, a fronte di un costo complessivo di € 9.448,63 netti oltre ad € 2.078,70 per IVA 22%, per complessivi € 11.527,33.- come da offerta n. OF-21-0066 d.d. 23/06/2021 nostro prot. 0007425 d.d. 28/06/2021, facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione, anche se non materialmente allegata;

Avverso le determinazioni sono ammessi:

- a) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199;
- b) ricorso giurisdizionale al tribunale di Giustizia Amministrativa entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.

(*) I ricorsi sub. a. e sub. b. sono alternativi.

(**) Si rammenta che, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, gli atti delle procedure di affidamento, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture sono impugnabili unicamente mediante ricorso al competente Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa nel termine di 30 giorni.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI COMUNALI

ing. Andrea Bosoni
(f.to digitalmente)

G:\16 - UFFICIO LAVORI PUBBLICI\04 UFFICIO MANUTENZIONI\Impegni di Spesa\03 Determinel\2021\002 Pitture Scuole Elementari 2021\002 Pitture Scuole Elementari 2021.doc

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto l'art. 5 del regolamento comunale di contabilità, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, comprensivo anche dell'attestazione di copertura finanziaria (art. 187 della L.R. 3 maggio 2018 n. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige).

Prot.	impegno	Importo	Missione	Programma	macro aggregato	Cap. PEG	Competenza	Inventario	CIG
399	1091	€ 13.800,00	4	2	2 2 1 9 3	3850	2021	230032200	ZB23297ED4

Mezzocorona, 30-07-2021

IL CAPO UFFICIO RAGIONERIA E TRIBUTI

Sonia Giovannini
(f.to digitalmente)

- ☒ Acquisito il visto di regolarità contabile si pubblica la presente dal 05-08-2021 al 15-08-2021
- ☐ Acquisito il visto di regolarità contabile si dà atto che la presente non rientra tra le fattispecie soggette a pubblicazione.
- ☐ La presente determinazione non comporta impegno di spesa e pertanto non necessità del visto di regolarità contabile né di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

avv. Enrico Sartori
(f.to digitalmente)

- ☒ Comunicazione ai capigruppo