



COMUNE DI MEZZOCORONA

Provincia di Trento

Determinazione n. 241 del 20 luglio 2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "CARTONGESSI E PITTURE" DA ESEGUIRSI PRESSO LE SCUOLE MEDIE DEL COMUNE DI MEZZOCORONA – P.ED. 870 C.C. MEZZOCORONA - CIG: Z403BF330F.

PREMESSO E RILEVATO CHE:

presso le scuole medie di Mezzocorona si rende necessario realizzare due nuovi locali utilizzando delle partizioni in cartongesso con relativa pittura delle stesse.

Il p.i. Raffaele Giovanni dei servizi tecnici comunali ha pertanto redatto la relativa perizia di spesa, predisponendo il seguente quadro economico:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI PRESSO LE SCUOLE MEDIE DEL COMUNE DI MEZZOCORONA p.ed. 870 c.c. Mezzocorona						
A	LAVORI					PERIZIA
A.1	Lavori					€ 22.715,69
A.2	Oneri per la sicurezza					€ 65,89
					TOTALE A	€ 22.781,58
B	SOMME A DISPOSIZIONE					
B.1	Imprevisti	5 % di A				€ 1.139,08
B.2	Spese tecniche all. E/3 CCPL 25.01.2012 (2% di A)	2 % di A				€ 455,63
B.3	IVA	22 % di A+B1				€ 5.262,55
B.4	Arrotondamento					€ 61,16
					TOTALE B	€ 6.918,42
TOTALE GENERALE						€ 29.700,00

L'importo dei lavori è inferiore alle soglie previste dall'art. 52 c.9 della L.P. 26/1993 e potendo pertanto procedere mediante affidamento diretto dei lavori, si è provveduto ad individuare un operatore economico del settore per la formulazione della propria migliore offerta.

È stata pertanto richiesta un'offerta all'operatore economico Bauflex Italiana S.r.l. avente sede a Trento (TN) in via dell'Ora del Garda n. 61 – C.F. - P.I. 0012340227.

La stessa ha offerto un ribasso pari al 9,317% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso di Euro 22.715,69.- (esclusi Euro 65,89.- per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), corrispondente ad Euro 2.182,21.-, come da offerta di data 22.05.2023, sub prot. n. 5870 dd. 23.05.2023.

Ritenuta congrua l'offerta inviata, nonché viste le precedenti esperienze positive intercorse con la ditta in oggetto e la professionalità della medesima e stante altresì la necessità di avviare i lavori in tempi molto ristretti, si intende pertanto affidare i lavori all'operatore economico Bauflex Italiana S.r.l. avente sede a Trento (TN) in via dell'Ora del Garda n. 61 – C.F. - P.I. 0012340227 a fronte, come sopra riportato, di un importo netto complessivo pari ad Euro 20.599,37.-, comprensivi di Euro 65,89.- per oneri della sicurezza, oltre ad Euro 4.531,86.- per IVA 22%, per complessivi Euro 25.131,23.-.

Lo stesso ha inoltre dichiarato la propria disponibilità ad eseguire ed ultimare i lavori entro il giorno 31.08.2023.

Il quadro economico aggiornato, tenuto conto del ribasso offerto di cui all'offerta succitata, è pertanto il seguente:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI PRESSO LE SCUOLE MEDIE DEL COMUNE DI MEZZOCORONA p.ed. 870 c.c. Mezzocorona							
A	LAVORI						
A.1	Importo lavori di progetto					€	22.715,69
A.1	Importo lavori di offerta = 9,317% sconto					€	20.533,48
A.2	Oneri per la sicurezza					€	65,89
				TOTALE A		€	20.599,37
B	SOMME A DISPOSIZIONE						
B.1	Imprevisti					€	1.139,08
B.2	Spese tecniche all. E/3 CCPL 25.01.2012					€	455,63
B.3	IVA		22 % di A+B1			€	4.782,46
B.4	Arrotondamento					€	23,46
				TOTALE B		€	6.400,63
TOTALE GENERALE							€ 27.000,00

Con il presente provvedimento si intende quindi approvare la perizia di spesa così aggiornata nonché affidare i lavori in oggetto, impegnando la relativa spesa.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI COMUNALI

Premesso quanto sopra;

vista l'offerta di data 22.05.2023, sub prot. n. 5870 dd. 23.05.2023, relativa ai lavori in oggetto, agli atti, ed in particolare il quadro dell'opera di cui alle premesse, aggiornato a seguito del ribasso offerto;

considerato che l'operatore economico non è stato aggiudicatario dell'affidamento immediatamente precedente per la medesima categoria di opere rientrante nella medesima fascia di importo, come individuata dal comma 5 ter lettera a) dell'art. 54 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;

ritenuto non necessario acquisire ulteriori offerte in ragione della particolare convenienza delle condizioni contrattuali proposte, sia per quel che riguarda il prezzo, che per quel che riguarda i tempi

di esecuzione, nonché l'affidabilità dell'operatore economico dimostrata in precedenti incarichi per conto del Comune;

ritenuta quindi congrua e vantaggiosa l'offerta presentata, si reputa opportuno affidare tali lavori mediante affidamento diretto in ragione dell'importo complessivo, ai sensi del combinato disposto dell'art. 52 della L.P. 26/1993 e della L.P. 2/2020;

rilevato che ai sensi dell'art. 103 comma 11 del Codice dei Contratti (D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche) è facoltà dell'Amministrazione in casi specifici non richiedere la cauzione definitiva e, in particolare, l'eventuale esonero deve essere motivato e subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, stabilito nella percentuale dello 0,75, ai sensi dell'art. 82, comma 5 del D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg. e ss.mm.. In sede di trattativa con la ditta è stato concordato il suddetto prezzo della prestazione, da intendersi comprensivo della percentuale di miglioramento necessaria per l'esonero della cauzione;

richiamato l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi del quale la ditta si obbliga a comunicare alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui al comma 1 dell'articolo medesimo citato nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;

visto il DURC della ditta Bauflex Italiana S.r.l.;

rilevata l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

rilevato che l'Amministrazione ha richiesto ed ottenuto il necessario codice (CIG) ai fini dei suddetti obblighi (**Z403BF330F**);

vista la L.P. 23/90;

vista la Legge Provinciale di data 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm.ii. che detta norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale ed il relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 9-84/Leg. in data 11 maggio 2012;

vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 dd. 10.01.2001, esecutiva avente ad oggetto "L.R. 23.10.1998 n. 10, art. 18, comma 99. Individuazione degli atti di competenza del Segretario Comunale e dei funzionari dotati di posizione direttiva. Criteri indicativi ed elencazione specifica";

visto il regolamento di contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 4 di data 22.02.2018;

visto il Regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale, approvato con deliberazione n. 9 dd. 26.02.2001, successivamente modificato con deliberazione consiliare n. 4 dd. 17.01.2008, n. 61 dd. 29.12.2015, n. 19 dd. 26.07.2018 e n. 27 dd. 04.11.2019 e n. 36 dd. 27.07.2021;

vista la L.R. 3 maggio 2018 nr. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige";

visto lo Statuto Comunale;

d e t e r m i n a

1. **di approvare**, per le motivazioni meglio esposte nelle premesse, la perizia di spesa relativa ai lavori di manutenzione straordinaria "cartongessi e pitture" da eseguirsi presso le scuole medie del Comune di Mezzocorona – p.ed. 870 c.c. Mezzocorona redatta dal p.i. Raffaele Giovannini dei servizi tecnici comunali, agli atti, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento seppur non materialmente allegata allo stesso, il cui quadro economico, aggiornato a seguito del ribasso offerto, presenta le seguenti risultanze:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI PRESSO LE SCUOLE MEDIE DEL COMUNE DI MEZZOCORONA p.ed. 870 c.c. Mezzocorona					
A	LAVORI				
A.1	Importo lavori di progetto				€ 22.715,69
A.1	Importo lavori di offerta = 9,317% sconto				€ 20.533,48
A.2	Oneri per la sicurezza				€ 65,89
			TOTALE A		€ 20.599,37
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1	Imprevisti				€ 1.139,08
B.2	Spese tecniche all. E/3 CCPL 25.01.2012				€ 455,63
B.3	IVA	22 % di A+B1			€ 4.782,46
B.4	Arrotondamento				€ 23,46
			TOTALE B		€ 6.400,63
TOTALE GENERALE					€ 27.000,00

2. **di affidare**, per le motivazioni meglio espresse nelle premesse, alla ditta Bauflex Italiana S.r.l. avente sede a Trento (TN) in via dell'Ora del Garda n. 61 – C.F. - P.I. 0012340227, l'incarico per i lavori di manutenzione straordinaria "cartongessi e pitture" da eseguirsi presso le scuole medie del Comune di Mezzocorona – p.ed. 870 c.c. Mezzocorona, come meglio specificato nelle premesse, a fronte di un importo netto complessivo pari ad Euro 20.599,37.-, comprensivi di Euro 65,89.- per oneri della sicurezza, oltre ad Euro 4.531,86.- per IVA 22%, per complessivi Euro 25.131,23.-, come da offerta di data 22.05.2023, sub prot. n. 5870 dd. 23.05.2023;
3. **di dare atto** che l'incarico dovrà essere tassativamente concluso entro il giorno 31.08.2023;
4. **di affidare** l'incarico riguardante la direzione dei lavori, assistenza e contabilità dell'intervento in oggetto al p.i. Raffaele Giovannini, dei servizi tecnici comunali;
5. **di dare atto** che nell'ambito dell'imputazione, con successivo provvedimento verrà prelevato, ai sensi dell'allegato E/3 al CCPL 25.01.2012, un importo pari al 2% del costo delle opere per un totale ammontante a lordi € 455,63.-, quale accantonamento ai fini della corresponsione dell'indennità per figure professionali operanti in Amministrazione;
6. **di trasmettere** copia del presente provvedimento, a cura dell'Ufficio Segreteria, all'Ufficio Personale e al Servizio Finanziario – Sede;
7. **di impegnare** la spesa di euro 27.000,00.- al cap. PEG 3950, missione 4, programma 2, macro aggregato 2 2 1 9 3, del bilancio di previsione anno 2023-2025, esercizio 2023, che presenta adeguata disponibilità;
8. **di accertare** l'entrata a finanziamento della spesa di cui al punto 7) per € 8.101,51.- al capitolo PEG 1899, macro aggregato 4 2 1 2 1 , € 9.448,48 al capitolo PEG 1900, macro aggregato 4 2 1 2 1 e di € 9.450,00 al capitolo PEG 2505, macro aggregato 4 2 1 2 3 del bilancio di previsione anno 2023-2025, esercizio 2023, che presenta adeguata disponibilità;
9. **si precisa** che il pagamento del corrispettivo sarà effettuato in un'unica soluzione ad avvenuta fornitura, entro 60 gg. dal ricevimento di regolare fattura, intestata a:
 - Comune di Mezzocorona, Piazza della Chiesa, n. 1, 38016 Mezzocorona P.IVA 00177020229;
 - codice univoco fatturazione: UFDD0D;
 - operazione soggetta a ☒ split payment

Determina nr. 241 dd. 20-07-2023

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. 82/2005

- ☐ reverse charge
- Comune di Mezzocorona, Piazza della Chiesa, n, 1, 38016 Mezzocorona P.IVA 00177020229;

Avverso le determinazioni sono ammessi:

- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199;
- ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa entro 60 giorni ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lg. 2 luglio 2010 n. 104.

(*) I ricorsi sub. a. e sub. b. sono alternativi.

(**) Si rammenta che, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, gli atti delle procedure di affidamento, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi e concorsi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture sono impugnabili unicamente mediante ricorso al competente Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa nel termine di 30 giorni.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI COMUNALI

ing. Andrea Bosoni
f.to digitalmente

G:\06.0 - EDILIZIA PUBBLICA\02 UFFICIO MANUTENZIONI\06 - IMPEGNI DI SPESA\03 Determine\2023\XXX - Cartongessi e pitture scuole medie\Determina cartongessi e pitture scuole medie.doc

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto l'art. 5 del regolamento comunale di contabilità, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, comprensivo anche dell'attestazione di copertura finanziaria (art. 187 della L.R. 3 maggio 2018 nr. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige).

Prot.	OGSPE	impegno	Importo	Missione	Programma	Macro aggregato	Cap. PEG	Competenza	Opera	Codice CIG	Contabilità economica Causale parte straordinaria
427	---	924	€ 27.000,00.-	4	2	2 2 1 9 3	3950	2023	---	Z403BF330F	230087000

Prot.	OGENT	accertamento	Importo	macro aggregato	Cap. PEG	Competenza	Opera	Contabilità economica Causale parte straordinaria	codice CIG
427	---	345	€ 8.101,51	4 2 1 2 1	1899	2023	---	230087000	Z403BF330F
427	---	347	€ 9.448,49	4 2 1 2 1	1900	2023	---	230087000	Z403BF330F
427	---	346	€ 9.450,00	4 2 1 2 3	2505	2023	---	230087000	Z403BF330F

Mezzocorona, 20-07-2023

IL CAPOUFFICIO RAGIONERIA E TRIBUTI

Sonia Giovannini
f.to digitalmente



Acquisito il visto di regolarità contabile si pubblica la presente dal 20-07-2023 al 30-07-2023



Acquisito il visto di regolarità contabile si dà atto che la presente non rientra tra le fattispecie soggette a pubblicazione.



La presente determinazione non comporta impegno di spesa e pertanto non necessita del visto di regolarità contabile né di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

avv. Enrico Sartori
f.to digitalmente



Comunicazione ai capigruppo

Determina nr. 241 dd. 20-07-2023

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. 82/2005