



## COMUNE DI MEZZOCORONA

Provincia di Trento

ORDINATIVO N° 48

Mezzocorona, 27 giugno 2019

**OGGETTO:** Fornitura di beni e servizi ai sensi dell'art. 57 bis del Regolamento in materia di contratti.  
**PROROGA DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ASCENSORI INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI COMUNALI PER IL PERIODO 01/06/2019 – 31/12/2019.**  
**CIG: Z9328F9E06.**

La sottoscritta ing. Dora Pasquale, Responsabile dei Servizi Tecnici Comunali,

- **Visto** l'art. 21, comma 2, lett. h), della L.P. 19 luglio 1990 n. 23 e s. m.
- **Rilevato** che ai sensi dell'art. 57 bis del regolamento comunale in materia di contratti, introdotto con delibera consiliare n. 9 dd. 26.01.2001, successivamente modificato con deliberazione consiliare n. 4 dd. 17.01.2008, prevede la facoltà dei responsabili di Servizio di affidare direttamente a ditte idonee la fornitura di beni e/o servizi nel caso in cui l'importo degli stessi non superi i 10.000 euro;
- **Rilevato** altresì che il citato articolo 57 bis prevede che l'affidamento avvenga tramite semplice ordinativo scritto del responsabile del Servizio interessato;
- **Rilevato** che l'incarico per la manutenzione degli impianti ascensori installati negli edifici comunali deve essere rinnovato e che nel corso del corrente anno interverranno alcune variazioni quali la dismissione dell'ascensore presso la scuola media a Mezzolombardo e le future nuove messe in funzione (palazzo al corso, nuova scuola media, ex casa Chietini);
- **Considerato** che a norma di legge il funzionamento degli impianti ascensori deve essere subordinato ad un regolare contratto di manutenzione con imprese abilitate nel settore;
- **Considerato** pertanto opportuno prorogare il contratto di manutenzione in essere fino al 31/12/2019 per i seguenti elevatori (viene escluso l'ascensore presso la scuola media a Mezzolombardo):

| POS. | Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | <b>Ascensore installato al "Municipio" – p.ed. 54</b><br>Categoria A, Matricola TN 163/95, di costruzione Ditta LENZI, ad azionamento oleodinamico, Impianto n. 1965 di fabbrica;<br>inclusi:<br><b>Montacarichi da Anagrafe a Piano interrato</b><br><b>Montacarichi da Ragioneria a Piano sottotetto</b> |
| 2    | <b>Montacarichi installati a "Palazzo Vicinia" – p.ed. 87</b><br>Costruzione Ditta IGV, azionamento idraulico, Impianto n. OV99148933 di fabbrica.                                                                                                                                                         |
| 3    | <b>Ascensore installato al "Centro Firmian" – p.ed. 41</b><br>Categoria A, Matricola TN 1145/83, di costruzione Ditta DALDOSS elevetronic, ad azionamento oleodinamico, Impianto n. 5896 di fabbrica.                                                                                                      |
| 4    | <b>Ascensore installato alla "Scuola Elementare" – p.ed. 322</b><br>Categoria A, Matricola TN 249/90, di costruzione Ditta ESSEFFE, ad azionamento oleodinamico, Impianto n. 23289T di fabbrica.                                                                                                           |
| 5    | <b>Ascensore installato al "Centro di protezione Civile – Vigili del Fuoco" – p.ed. 751</b>                                                                                                                                                                                                                |



Piazza della Chiesa, 1 – 38016 MEZZOCORONA (TN)  
Codice Fiscale e Partita IVA: 00177020229  
Telefono 0461 608111 – Fax 0461 603607  
[www.comune.mezzocorona.tn.it](http://www.comune.mezzocorona.tn.it)  
[info@comune.mezzocorona.tn.it](mailto:info@comune.mezzocorona.tn.it)  
[comune@pec.comune.mezzocorona.tn.it](mailto:comune@pec.comune.mezzocorona.tn.it)



| POS. | Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | Categoria 95/16/CE-All.I, di costruzione Ditta LENZI ad azionamento oleodinamico, Impianto n. I 4937 di fabbrica.                                                                                                                                                                                                                            |
| 6    | <b>Ascensore installato al "Centro di protezione Civile – Cantiere Comunale" – p.ed. 751</b><br>Categoria 95/16/CE-All.I, di costruzione Ditta LENZI ad azionamento oleodinamico, Impianto n. I 4938 di fabbrica.                                                                                                                            |
| 7    | <b>Ascensore installato presso ex Molino - p.ed. 294/1 - Via F.lli Grandi n° 2</b> Marca ELFO - Nr. Fabbrica 1905-11621324<br>- Portata 300,00 kg - Corsa 3,52 m e <b>Piattaforma elevatrice installata presso ex Molino - p.ed. 294/1 - Via F.lli Grandi n° 2</b> Marca SITES - Nr. Fabbrica: 10-0792/14 - Portata 300,00 kg - Corsa 1,00 m |

- **visto** l'art. 1 del D.L. 06.07.2012 n. 95, convertito in legge 07.08.2012 n. 135, il quale prevede con decorrenza dal 01.01.2013, l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di approvvigionarsi sul mercato elettronico;
- **visto** l'art. 36 ter 1 della L.P. 23/1990 il quale prevede che *"Quando non sono tenute a utilizzare le convezioni previste dal comma 5 le amministrazioni aggiudicatrici del sistema pubblico provinciale con le modalità previste con deliberazione della Giunta provinciale, provvedono all'acquisizione di beni e servizi utilizzando gli strumenti del mercato elettronico gestito dall'agenzia o, in mancanza di beni o servizi, mediante gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da CONSIP s.p.a. o, in subordine, mediante procedure concorrenziali di scelta del contraente secondo le disposizioni di quest'articolo. Rimane ferma la possibilità per la Provincia, per gli enti locali e per le altre amministrazioni aggiudicatrici del sistema pubblico provinciale, di effettuare spese per acquisti di beni e servizi di importo inferiore a cinquemila euro senza ricorrere al mercato elettronico o agli strumenti elettronici di acquisto gestiti dalla Provincia o da CONSIP s.p.a."*;
- **atteso che** l'Ufficio gestione manutenzioni patrimonio e C.E.D. – proponente - ha chiesto con mail del 20/06/2019 alla ditta EUROASCENSORI S.r.l. con sede a Mezzolombardo (TN) in Via della Rupe n° 25 la disponibilità a prolungare l'incarico in essere fino al 31/12/2019 applicando gli stessi prezzi (con la sola esclusione dell'impianto della scuola media di Mezzolombardo) previsti dagli ordinativi n.29 del 22/05/2018 e n. 31 del 27/06/2018;
- **atteso che** la ditta EUROASCENSORI S.r.l. con sede a Mezzolombardo (TN) in Via della Rupe n° 25, con mail del 21/06/2019 nostro protocollo n. 6890 di pari data ha confermato disponibilità a prolungare l'incarico in essere fino al 31/12/2019 applicando gli stessi prezzi di quello in essere;
- **atteso che** l'Ufficio gestione manutenzioni patrimonio e C.E.D. – proponente - ha proposto pertanto alla scrivente di approvare la proroga ed affidare l'incarico di tale servizio alla ditta summenzionata fino al 31/12/2019;
- **rilevato** che ai sensi dell'art. 103 comma 11 del Codice dei Contratti (D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche) è facoltà dell'Amministrazione in casi specifici non richiedere la cauzione definitiva e, in particolare, l'eventuale esonero deve essere motivato e subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, stabilito nella percentuale dello 0,75, ai sensi dell'art. 82, comma 5 del D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg. e ss.mm.. In sede di trattativa con la ditta è stato concordato il suddetto prezzo della prestazione, da intendersi comprensivo della percentuale di miglioramento necessaria per l'esonero della cauzione.
- **richiamato** l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi del quale la ditta si obbliga a comunicare alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui al comma 1 dell'articolo medesimo citato nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
- **rilevato** che l'Amministrazione ha richiesto ed ottenuto il necessario codice (CIG) ai fini dei suddetti obblighi (Z9328F9E06)

**ordina**

- di affidare** alla ditta EUROASCENSORI S.r.l. con sede a Mezzolombardo (TN) in Via della Rupe n° 25, Partita IVA 01304000225, la proroga dell'incarico per la manutenzione ordinaria degli impianti ascensori installati presso gli edifici comunali per il periodo 01/06/2019 – 31/12/2019 al prezzo complessivo di € 3.080,00 oltre ad € 677,60 per IVA 22% e quindi complessivamente € 3.757,60 come risulta dai prezzi riportati negli ordinativi n. 29 del 22/05/2018 e n. 31 del 27/06/2018;
- di impegnare** la relativa spesa, quantificata in complessivi € 3.757,60 (€ 3.080,00 + € 677,60 per IVA 22%) secondo quanto di seguito specificato:

| Missione | Programma | Macro aggregato | Capitolo PEG | Imponibile        | IVA 22%         | Totale 2018       | note           |
|----------|-----------|-----------------|--------------|-------------------|-----------------|-------------------|----------------|
| 1        | 6         | 1 3 2 9 8       | 530/1        | € 756,00          | € 166,32        | € 922,32          |                |
| 1        | 6         | 1 3 2 9 8       | 530/1        | € 84,00           | € 18,48         | € 102,48          | reverse charge |
| 1        | 6         | 1 3 2 9 8       | 530/2        | € 280,00          | € 61,60         | € 341,60          |                |
| 1        | 6         | 1 3 2 9 8       | 530/3        | € 315,00          | € 69,30         | € 384,30          | reverse charge |
| 4        | 2         | 1 3 2 9 4       | 1230         | € 420,00          | € 92,40         | € 512,40          |                |
| 11       | 1         | 1 3 2 9 8       | 2206         | € 420,00          | € 92,40         | € 512,40          |                |
| 1        | 6         | 1 3 2 9 8       | 530/8        | € 455,00          | € 100,10        | € 555,10          |                |
| 1        | 6         | 1 3 2 9 8       | 530/5        | € 350,00          | € 77,00         | € 427,00          |                |
|          |           |                 |              | <b>€ 3.080,00</b> | <b>€ 677,60</b> | <b>€ 3.757,60</b> |                |

Il pagamento del corrispettivo alla ditta succitata sarà effettuato in unica soluzione previa presentazione di regolare fattura vistata dal responsabile dei servizi tecnici, entro 30 gg. dal ricevimento della stessa mediante emissione del mandato di pagamento riscuotibile presso la tesoreria comunale.

Ai fini e per gli effetti di cui alla L. 13.08.2010 n. 136 e s.m.:

- il CIG assegnato al summenzionato contratto è il numero **Z9328F9E06**;
- si subordina, a pena nullità assoluta, il perfezionamento del contratto all'assunzione da parte del contraente degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge medesima.

- si precisa** che il pagamento del corrispettivo alla ditta succitata sarà effettuato in un'unica soluzione ad avvenuta ultimazione della prestazione, entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura, intestata a:

- Comune di Mezzocorona, Piazza della Chiesa, n. 1, 38016 Mezzocorona P.IVA 00177020229;
- codice univoco fatturazione: UFDD0D;
- operazione soggetta a ☒ split payment imponibile € 2.681,00  
☒ reverse charge imponibile € 399,00

**LA RESPONSABILE dei SERVIZI TECNICI**

*Ing. Dora Pasquale*  
f.to digitalmente

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si attesta la copertura finanziaria del presente ordinativo:

| Prot. | OGSPE | impegno | Importo  | Missione | Programma | Macro aggregato | Cap. PEG | Residui | Competenza | Opera | Codice CIG<br>Codice CUP | Regime IVA     |
|-------|-------|---------|----------|----------|-----------|-----------------|----------|---------|------------|-------|--------------------------|----------------|
| 317   | ---   | 927     | € 922,32 | 1        | 6         | 1 3 2 9 8       | 530/1    | ---     | 2019       | ---   | Z9328F9E06               | Split payment  |
| 317   | ---   | 927     | € 102,48 | 1        | 6         | 1 3 2 9 8       | 530/1    | ---     | 2019       | ---   | Z9328F9E06               | reverse charge |
| 317   | ---   | 928     | € 341,60 | 1        | 6         | 1 3 2 9 8       | 530/2    | ---     | 2019       | ---   | Z9328F9E06               | Split payment  |
| 317   | ---   | 929     | € 384,30 | 1        | 6         | 1 3 2 9 8       | 530/3    | ---     | 2019       | ---   | Z9328F9E06               | reverse charge |
| 317   | ---   | 930     | € 512,40 | 4        | 2         | 1 3 2 9 4       | 1230     | ---     | 2019       | ---   | Z9328F9E06               | Split payment  |
| 317   | ---   | 931     | € 512,40 | 11       | 1         | 1 3 2 9 8       | 2206     | ---     | 2019       | ---   | Z9328F9E06               | Split payment  |
| 317   | ---   | 932     | € 555,10 | 1        | 6         | 1 3 2 9 8       | 530/8    | ---     | 2019       | ---   | Z9328F9E06               | Split payment  |
| 317   | ---   | 933     | € 427,00 | 1        | 6         | 1 3 2 9 8       | 530/5    | ---     | 2019       | ---   | Z9328F9E06               | Split payment  |

Mezzocorona, 27 giugno 2019

**LA RESPONSABILE dei SERVIZI FINANZIARI**

*Dott.ssa Emma Longo*  
f.to digitalmente

.....  
**PER ACCETTAZIONE: la ditta**

**Data,**